

## Прекрасна фінка «Падре»

Вілла для оренди на відпочинок для 4 осіб у Кала Міллор, Мальорка



Фінка «Падре» - це світла вілла, що поєднує в собі сучасність і традиційний майоркський архітектурний стиль, розташована недалеко від Сон Сервера в оточенні прекрасного горбистого ландшафту.

Сад та екстер'єр

Увійшовши на територію вілли, ви побачите гарно озеленений сад з великими газонами, ігровою зоною, обсадженою лимонними, мигдальними та пальмовими деревами. Басейн у формі нирки, захищений декоративною огорожею, що захищає від дітей, ідеально підходить для ігор найменших. Ванна кімната на відкритому повітрі з душем і туалетом додає комфорту під час відпочинку біля басейну. Велика галявина і затінені зони під деревами пропонують ідеальне місце для відпочинку. Веранда з обідньою зоною, що знаходиться поруч з будинком, ідеально підходить для приготування барбекю на свіжому повітрі.

Затишний інтер'єр

Інтер'єр вілли сучасний, але зберігає чарівні мальорканські деталі. Вітальня відкритого планування поєднує в собі обідню, кухонну та вітальню зони. Затишна вітальня з м'яким куточком біля кам'яного каміна оснащена музичною системою та РК-телевізором з DVD-програвачем. Обставлена дерев'яними меблями їдальня має теплу атмосферу каміна, а за барною стійкою розташована добре обладнана міні-кухня.

Спальні та ванні кімнати

На віллі є дві двомісні спальні: одна ідеально підходить для дітей з двома окремими односпальними ліжками, а інша - з ліжком у французькому стилі. Обидві спальні мають спільну сучасну ванну кімнату з великою душовою кабіною. Ця вілла ідеально підходить як для сімей, так і для пар, які шукають романтичного відпочинку.

Центральне розташування

Центральне розташування Finca «Padre» дозволяє легко дістатися до багатьох сіл і пляжів. У п'ятницю вранці на фермерському ринку в Сон-Серра можна придбати фрукти, овочі та мальорканські гончарні вироби. У суботу ввечері нічний ринок у Кала Міллор пропонує широкий вибір розваг. Нова дорога, що з'єднує Сон-Серра і Кала-Міллор, забезпечує легкий доступ до обох міст. Найближчі пляжі, такі як Кала Бона і Кала Міллор, знаходяться всього за 5-10 хвилин їзди, пропонуючи м'який пісок і місця для прохолодних напоїв і закусок.

**Характеристика**

Посилання :	A-0380
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населений пункт:	Cala Millor
Стан власності:	si
Kataster Nummer:	07062A004000480000XN
вода:	si
Електрика:	si
Площа забудови:	1000
Жила площа (м2):	90
Кількість спалень:	2
№ ванних кімнат:	2
БАСЕЙН:	si
Parking:	si
Golf:	6.0
Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):	18.1
Тенісний корт (км):	17.3
Лікарня в Манакор (км):	16.5
Супермаркет (км):	1.3
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	4.41.3
Пляж Плая де Муро (км):	37
Відстань до пляжу (км):	3.6
Ресторан Са Калета Кала Мільор (км):	4.5
Відстань до ресторанів (м):	4.5
Відстань до міста (км):	1,5
Паром - порт Пальми(км):	69
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	67
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	67
Відстань до аеропорту (км):	67
Басейн з зоною для дітей:	si
Приватний басейн з терасою для загоряння:	si
Кухня:	si
Їдальня:	si
Вітальня з обідньою зоною:	si
Вітальня:	si
Ванна кімната - туалет, душ:	si
Власна ванна кімната в спальні (Суит):	no
Дитяча кроватка:	si
АС:	si
Спальня з двома односпальними ліжками (80X190):	1
Спальня з двоспальним ліжком (135X190):	1
ПОХИЛИЙ БАСЕЙН:	si

**Обладнання**

Камін, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Приватний сад, Приватна автостоянка, Кондиціонер , Кондиціонер (вітальня-їдальня), Wi-Fi Інтернет, Тостер, Кавоварка, Мікрохвильова піч, Холодильник, Пральна машина, Посудомийна машина, Фен, Газова плита, Постільна білізна, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Супутникове телебачення, Басейн, Зовнішня їдальня, Тераса, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Мебльований, Пральня.

