Прекрасна фінка «Падре»

2 спальні / 2 ванні кімнати / безпечний дитячий басейн / гарний сад з видом / відкрита кухня / романтичний і домашній / Барбекю / Баня на свіжому повітрі

Фінка "Padre" — це **світла вілла**, яка поєднує **сучасність** з традиційним **майорканським архітектурним стилем**, розташована поблизу **Сон Сервери** та оточена красивими пагорбами. Входячи, ви виявите **чудово спроектований сад** з великим газоном і ігровою зоною, облямованою **лимонними деревами**, **мигдалевими** та **пальмами**. **Басейн у формі нирки**, захищений декоративним парканом, безпечним для дітей, ідеально підходить для ігор малечі. **Зовнішня ванна кімната** з душем і туалетом додає зручності до днів біля басейну. Велика газонна площа та затінені місця під деревами пропонують ідеальне місце для **відпочинку**. Поруч із будинком **веранда** з обідньою зоною ідеально підходить для **барбекю на свіжому повітрі**.

Внутрішнє оформлення вілли сучасне, але зберігає чарівні майорканські деталі. **Вітальня відкритого плану** поєднує зони для **обіду**, **приготування їжі** та **відпочинку**. Затишна зона для відпочинку з місцями біля каміна з каменю має музичну систему та **LCD телевізор** з DVD-програвачем. **Їдальня**, обставлена деревом, ділиться теплою атмосферою каміна, а маленька **добре обладнана кухня** знаходиться за барною стійкою.

У віллі є **дві двомісні спальні**: одна ідеальна для дітей з двома окремими односпальними ліжками, а інша — з французьким ліжком. Обидві спальні ділять **сучасну ванну кімнату** з просторою зоною для душу. Ця вілла ідеально підходить як для **сімей**, так і для **пар**, які шукають **романтичний відпочинок**.

Центральне розташування Фінки "Padre" забезпечує легкий доступ до багатьох **сіл** та **пляжів**. У п'ятницю вранці **ринок фермерів** у Сон Сервері пропонує свіжі фрукти, овочі та майорканську кераміку. У суботу ввечері **нічний ринок** у Кала Мілорі пропонує широкий спектр розваг. Нова дорога, що з'єднує Сон Серверу та Кала Мілору, полегшує доступ до обох міст. **Найближчі пляжі**, такі як **Кала Бона** та **Кала Мілор**, знаходяться всього за 5-10 хвилин їзди на автомобілі, пропонуючи м'який пісок та місця для напоїв і свіжих закусок.

Характеристика

Посилання :	A-0380
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населений пункт:	Cala Millor
ПОХИЛИЙ БАСЕЙН:	si
Спальня з двоспальним ліжком (135X190):	1
Спальня з двома односпальними ліжками (80X190):	1
Дитяча кроватка:	si
Власна ванна кімната в спальні (Суит):	no
Ванна кімната - туалет, душ:	si
Вітальня:	si
Вітальня з обідньою зоною:	si
Їдальня:	si
Кухня:	si
Приватний басейн з терасою для загоряння:	si
Басейн з зоною для дітей:	si
Відстань до аеропорту (км):	67
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	67
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	67
Паром - порт Пальми(км):	69
Відстань до міста (км):	1,5
Відстань до ресторанів (м):	4.5
Ресторан Са Калета Кала Мільор (км):	4.5
Відстань до пляжу (км):	3.6
Пляж Плая де Муро (км):	37
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	4.41.3
Супермаркет (км):	1.3
Лікарня в Манакор (км):	16.5
Тенісний корт (км):	17.3
Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км):	18.1
Golf:	6.0
Жила площа (м2):	90
Кількість спалень:	2
№ ванних кімнат:	2
Parking:	si
AC:	si
Електрика:	si
вода:	si
Загальна площа (м2):	1000
БАСЕЙН:	si
NIU:	ESFCTU0000070230004948180000000000000000000000VT/17601
Kataster Nummer:	07062A004000480000XH
Стан власності:	si

Обладнання

Кондиціонер (вітальня-їдальня), Зовнішня їдальня, Басейн, Приватний сад, Пральня, Мебльований, Холодильник, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Камін, Газова плита, Тостер, Тераса, Постільна білизна, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.