Вілла Alzina – будинок для відпочинку в 10 хвилинах від пляжу Кала Міллор, Майорка

ОРЕНДА ВІЛЛ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА МАЙОРЦІ. ОРЕНДА ЖИТЛА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ

Вілла Alzina в Кала Мільор, Майорка: Ідеальне проживання для родин і компаній

Опис Вілли Alzina

Гарна **вілла Alzina** розташована в **Кала Мільор**, чарівному туристичному містечку на **Майорці**. Ця вілла ідеально підходить для **незабутнього відпочинку з родиною або друзями**. Всього за 1 км знаходиться відомий **пляж Кала Мільор** з дрібним піском та кришталево чистою водою — ідеально для відпочинку та насолоди морем.

Особливості проживання

Вілла пропонує 220 м² затишного та повністю обладнаного простору з видом на сад та приватний басейн. **Вілла Alzina** розрахована на 9 осіб і має 5 спалень, що забезпечує комфорт для сімей або компаній друзів.

•

Перший поверх: Простора вітальня, повністю обладнана кухня, одна двомісна спальня, повноцінна ванна кімната та кімната для зберігання речей.

•

Верхній поверх: Чотири додаткові спальні (три двомісні і одна з односпальним ліжком 90x190 см) та дві ванні кімнати, одна з яких з ванною.

Кухня та їдальня

Окрема кухня повністю обладнана усіма необхідними приладами: мікрохвильова піч, духовка, холодильник, морозильник, пральна та сушильна машини, посудомийна машина, посуд, кухонне начиння, кавоварка, тостер, чайник та соковижималка. З кухні можна вийти на простору терасу з видом на сад та басейн.

Зона відпочинку та басейн

На віллі є простора **крита тераса** з місцем для 10 осіб, обладнана двома великими столами, стільцями та комфортною зоною для відпочинку з диванами. Зовні розташований **приватний басейн** (4x7,5x180 см), ідеальний для відпочинку, з шезлонгами та ванною кімнатою з туалетом та душем.

Зона барбекю оснащена грилем із регулюванням висоти — ідеально для трапез на свіжому повітрі. Також є **відкрита тераса** біля басейну, де можна засмагати та відпочивати, насолоджуючись морським видом.

Розташування та визначні місця поблизу

Вілла Alzina має чудове розташування в Кала Мільор, лише:

- **750 м до автобусної зупинки**
- **1 км до ресторану Sa Caleta**
- **1 км до набережної та пляжу Кала Мільор**
- **1 км до центру Кала Мільор**
- **1,5 км до супермаркетів Mercadona та Lidl**
- **6 км до гольф-клубу Son Servera**
- **5 км до зоопарку Safari Zoo Porto Cristo**
- **70 км до аеропорту Sant Joan de Palma**

Оточена магазинами, ресторанами та супермаркетами, вілла ідеальна для сімей з дітьми, які шукають комфорт та зручний доступ до всього необхідного на відпочинку.

Характеристика

Посилання :	A-0228
Тип нерухомості :	Вілли
Населений пункт:	Cala Millor
Тераса (м2):	80
Кількість осіб:	9
Спальня з двоспальним ліжком (150X200):	3
Спальня з односпальним ліжком:	3
Власна ванна кімната в спальні (Суит):	1
Ванна кімната - туалет, душ:	3
Туалети:	1
Вітальня з обідньою зоною:	1
Кухня:	1
Приватний басейн з терасою для загоряння:	1
Душ біля басейну:	1
Зона для барбекю:	1
Відстань до аеропорту (км):	70,0
Автобусна зупинка (м):	700
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	72,0
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	21.0
Паром - порт Пальми(км):	75,0
Відстань до міста (км):	1.0
Місто Феланіткс (км):	31.7
Місто Алкудія (км):	46.7
Ресторан Са Калета Кала Мільор (км):	1,0
Відстань до пляжу (км):	1,0
Пляж S´Arenal Порто Колом (км):	32,0
Пляж Кала Мурада (км):	27.5
Пляж Порто-Ново (км):	13,3
Пляж Кала Тропикана (км):	25.0
Пляж Кала Мондраго (км):	40,0
Пляж Кала Феррера (км):	35,2
Playa de Cala Barques (km):	62,0
Пляж Кала Серена (м):	35,4
Пляж Кала Гран (км):	36,0
Пляж Кала Эсмеральда (км):	37,0
Пляж Кала Ангила (km):	14,0
Пляж Алькудія (км):	47,0
Пляж Кала Ломбардс (km):	46,0
Пляж Плая де Муро (км):	40,8
Кам´янистий пляж - Алканада (км):	49,0
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	1,0
Драконов1 пещери (km):	11,0
Пляж Кала Антена, Манакор (km):	24,4
Пляж Кан Пікафорт (км):	35,5
Пляж Сон Бауло (км):	35,0
Пляж Сант Ельм(km):	111,0
Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):	47,0
Марінеленд-Майорка (км):	83,0
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	65,4
Парк Катманду (км):	89,0
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	83,0
Озеро - Es Llac Gran (км):	43,0
Водні види спорту (км):	1,0
Супермаркет LIDL (км):	1.5
Супермаркет - EROSKY (км):	2,0
Супермаркет - Меркадона (км):	1,5
Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км):	22,0
Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км):	48,0
Щотижневий базар в Montuiri (км):	42.0
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	31,0
Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км):	74,0
Лікарня в Манакор (км):	25,0
Найближча лікарня в Алькудії (км):	47,0
Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км):	21.0
Верхова їзда (км):	25,0
Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):	50,0
Поле для гольфу La Reserva Rotana (км):	25,0
Жила площа (м2):	220
Кількість спалень:	5
№ ванних кімнат:	4
Загальна площа (м2):	600
NIU:	ESFCTU0000070230004904760000000000000000000ET/27089

Обладнання

Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Басейн, Приватний сад, Мебльований, Сушильна машина, Побутова техніка, Холодильник, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Газова плита, Електричний чайник, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.