

Ексклюзивна зам1ська вілла ESPIGA GRAN з басейном, недалеко в1д поля для гольфу Vall d'Or Go  
ОРЕНДА ВІЛЛ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА МАЙОРЦІ. ОРЕНДА ЖИТЛА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ



Нова ексклюзивна вілла з 6 двомісними спальнями, великим басейном з морською водою і сонячною системою підігріву, оформлена мозаїчною плиткою бірюзового кольору. Гарний сад, оточений соснами і оливковими деревами, великі тераси ідеально підходять для спокійного і комфортного відпочинку з сім'єю і друзями.

Приватна дорога веде до будинку. Вхід з масивними дверима веде до просторої вітальні з каміном і обідньою зоною. З іншого боку, знаходиться сучасна і повністю обладнана кухня з плитою та електричною духовкою і ще однією великою їдальнею. В саду також є повністю обладнана кухня з барбекю на газі та майоркінська піч.

У головному будинку 5 двомісних спалень, в будівлі поряд з головним будинком є ще 2 спальні з двоспальними ліжками і окремими ванними кімнатами. Дві додаткові ліжка можуть бути додані за окрему оплату, так що в цілому на віллі можуть розміститися до 16 осіб. Головна спальня головного будинку має ванну кімнату з джакузі і розташована на першому поверсі. Інші 4 спальні і ще 2 ванні кімнати розташовані на другому поверсі.

Спальні мають телевізор з супутниковими каналами, і лише дві кімнати в малому прим1щенні оснащені кондиціонерами. У великому будинку кондиціонери не потрібні, так як стіни майже метрової товщини зберігають тепло взимку і прохолоду влітку.

З вітальні і кухні можна легко вийти на терасу. Тераси обладнані плетеними меблями і з прекрасним видом на басейн і сад, що потопає в зелені ялин і оливкових дерев. Чарівна територія будинку розрахована і для дітей: гойдалка, дитячий басейн і в тіні ялинових дерев можна спостерігати парочку хвилястих папужок. А в саду, крім чагарників, влітку можна збирати свіжі сезонні фрукти. Це ідеальне місце, щоб насолодитися активним сімейним відпочинком!

Басейн обладнаний зручними шезлонгами і парасольками. Поруч з терасою для барбекю є великий стіл для всієї компанії, де ви разом посмакуєте блюда приготвлені на грилі.

Оренда цієї неймовірно красивої вілли з охайним садом і басейном (Майорка, Іспанія) прекрасно підходить на кілька сімей або компанії друзів, як на тривалий період, так і на кілька тижнів. А також чудове місце для проведення корпоративних заходів.

Якщо ви шукаєте ідеальний будинок для спокійного і незабутнього відпочинку в тихому районі, а також поряд з найкрасивішими пляжами і всією інфраструктурою, то вілла S'Espiga Gran - ідеальний вибір для вас на неперевершеному острові Мальорка.

**Характеристика**

Посилання :	A-028
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населений пункт:	Porto Colom / SHorta
Кількість осіб:	12+2
Жила площа (м2):	520
Тераса (м2):	120
Загальна площа (м2):	17000
Кількість спальень:	6
№ ванних кімнат:	5
Спальня з двоспальним ліжком або двома односпальними ліжками:	6
Власна ванна кімната в спальні (Суит):	1
Ванна кімната - туалет, душ:	4
Вітальня:	1
Їдальня:	2
Кухня:	2
Приватний басейн з терасою для загоряння:	1
Басейн з зоною для дітей:	1
Будинок для барбекю:	1
Відстань до аеропорту (км):	55,5
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	60,9
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	24,8
Паром - порт Пальми(км):	62,6
Відстань до міста (км):	3,7
Місто Феланіткс (км):	10,8
Місто Алкудія (км):	58,3
Відстань до ресторанів (м):	4,0
Пляж Кала Марсал (км):	8,7
Пляж Кала Брафі (км):	8,2
Пляж S'Arenal Порто Колом (км):	12,7
Пляж Кала Мурада (км):	14,7
Пляж Порто-Ново (км):	23,8
Пляж Кала Тропикана (км):	13,7
Пляж Кала Мондраго (км):	9,3
Пляж Кала Са Нау (км):	8,0
Пляж Кала Феррера (км):	8,8
Пляж Кала Серена (км):	9,0
Пляж Кала Гран (км):	8,3
Пляж Кала Есмеральда (км):	8,2
Пляж Кала Ангила (км):	23,5
Пляж Алькудія (км):	55,1
Пляж Кала Ломбардс (км):	15,0
Пляж Пляя де Мура (км):	52,0
Піщаний і кам'янистий пляж - Пляж Альканада (м):	60,7
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	34,7
Драконові печери (км):	24,1
Пляж Кан Пікафорт (км):	48,7
Пляж Сон Бауло (км):	53,0
Маріненд-Майорка (км):	72,2
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	50,5
Парк Катманду (км):	78,0
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	72,0
Озеро - Es Llac Gran (км):	54,8
Водні види спорту (км):	10,4
Супермаркет (км):	3,5
Супермаркет LIDL (км):	10,1
Супермаркет SPAR (км):	8,6
Супермаркет - EROSKY (км):	8,4
Супермаркет - Меркадона (км):	25,0
Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км):	24,5
Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км):	57,5
Щотижневий базар в Montuïri (км):	30,6
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	10,2
Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км):	11,2
Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км):	63,5
Лікарня в Манакор (км):	25,4
Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):	22,9
Школа верхової їзди Son Menuet (км):	14,0
Поле для гольфа Vall d'Or Golf (км):	7,0
Поле для гольфу La Reserva Rotana (км):	28,9

**Обладнання**

Мангал, Камін, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Приватний сад, Приватна автостоянка, Стоянка на вулиці, Кондиціонер, Побутова техніка, Wi-Fi Інтернет, Соковижималка, Електричний чайник, Тостер, Кабоварка, Мікрохвильова піч, Електрична піч (Духовка), Барбекю, Холодильник, Морозилка, Пральна машина, Посудомийна машина, Фен, Керамічна плита, Газова плита, Кухонне начиння, Постільна білизна, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Супутникове телебачення, DVD, Стіл для пінг-понга, Стерео, Басейн, Зовнішня їдальня, Тераса, Зовнішня кухня, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Сейф, Опалення, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Мебльований, Балкон, Дизельне опалення, Мебльована та обладнана кухня, Дитячі іграшки, Патіо.

