

## Еспіга - це ексклюзивна сільська вілла з басейном з підігрівом води та солоною вод

ОРЕНДА ВІЛЛ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА МАЙОРЦІ. ОРЕНДА ЖИТЛА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ.



Нова ексклюзивна вілла з 6 двомісними спальнями, великим басейном з морською водою і сонячною системою підігріву, оформлена мозаїчною плиткою бірюзового кольору. Гарний сад, оточений соснами і оливковими деревами, великі тераси ідеально підходять для спокійного і комфортного відпочинку з сім'єю і друзями.

Приватна дорога веде до будинку. Вхід з дверима з масивного дерева веде до просторої вітальні з каміном і обідньою зоною. З іншого боку, знаходиться сучасна і повністю обладнана кухня з плитою та електричною духовкою і ще однією великою їдальнею. В саду також є повністю обладнана кухня з барбекю на газі та майоркінская піч.

У головному будинку 5 двомісних спалень, в будівлі поряд з головним будинком є ще 2 спальні з двоспальними ліжками і окремими ванними кімнатами. Дві додаткові ліжка можуть бути додані за окрему оплату, так що в цілому на віллі можуть розміститися до 16 осіб. Перша спальня головного будинку має ванну кімнату з джакузі і розташована на першому поверсі. Інші 4 спальні і ще 2 ванні кімнати розташовані на другому поверсі.

Всі 7 спалень мають телевізор з супутниковими каналами, а також дві зовнішні кімнати оснащені кондиціонерами. У великому будинку кондиціонери не потрібні, так як побудований він саме так, майже метрової товщини стіни зберігають тепло взимку і прохолоду влітку.

З вітальні і кухні можна легко вийти на терасу. Тераси обладнані плетеними меблями і з прекрасним видом на басейн і сад, що потопає в зелені ялин і оливкових дерев. Чарівна територія будинку розрахована і для дітей: гойдалка, дитячий басейн і в тіні ялинових дерев можна спостерігати парочку хвилястих папужок. А в саду, крім чагарників, влітку можна збирати свіжі сезонні фрукти. Це ідеальне місце, щоб насолодитися активним сімейним відпочинком! Басейн обладнаний зручними шезлонгами і парасольками. Поруч з терасою для барбекю є великий стіл для всієї компанії, де ви разом насолодитесь блюдами приготовленими на грилі.

Оренда цієї неймовірно красивою вілли з красивим садом і басейном (Майорка, Іспанія) прекрасно підходить для оренди на кілька сімей або компанії друзів, як на тривалий період, так і на кілька тижнів. А також чудове місце для проведення корпоративних заходів.

Якщо ви шукаєте ідеальний готель для спокійного і незабутнього відпочинку в тихому районі, а також поряд з найкрасивішими пляжами і всією інфраструктурою, то вілла S'Espiga Gran - ідеальний вибір для вас.

## Характеристика

Посилання :	A-028
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населення :	Porto Colom / SHorta
Кількість осіб:	12+2
Жила площа (м2):	520
Тераса (м2):	120
Загальна площа (м2):	17000
Спальня з двоспальним ліжком або двома односпальними ліжками:	6
Власна ванна кімната в спальні (Суит):	4
Ванна кімната - туалет, біде, душова кабіна:	1
Туалети:	2
Відстань до аеропорту (км):	60
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор:	22.7
Відстань до міста (м):	2.5
Відстань до міста (км):	3.2
Місто Феланіткс (км):	9.9
Відстань до ресторанів (м):	1
Пляж Кала Марсал (км):	8.7
Пляж S´Arenal Порто Колом (км):	12.7
Пляж Кала Феррера (км):	7.6
Пляж Кала Дор (км):	6.9
Пляж Кала Гран (км):	7
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	50.5
Водні види спорту (м):	10.4
Супермаркет (км):	3.5
Супермаркет LIDL (км):	10.1
Супермаркет SPAR (км):	8.6
Супермаркет - EROSKY (км):	8.4
Супермаркет - Меркадона (км):	23
Тижневий ринок у Феланіткс (неділя) (км):	11.2
Тижневий ринок у Порто-Колом (вівторок) (км):	10.7
Лікарня в Манакор (км):	24.4
Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):	22.9
Школа верхової їзди Son Menut (км):	14
Vall d´Or Golf (км):	6.7

## Обладнання

Кондиціонер, Мангал, Камін, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Приватний сад, Приватна автостоянка, Стоянка на вулиці, Побутова техніка, Wi-Fi Інтернет, Соковижималка, Електричний чайник, Тостер, Кавоварка, Мікрохвильова піч, Електрична піч (Духовка), Барбекю, Холодильник, Морозилка, Пральна машина, Посудомийна машина, Фен, Керамічна плита, Газова плита, Кухонне начиння, Постільна білизна, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Супутникове телебачення, DVD, Стіл для пінг-понга, Stereo, Басейн, Тераса, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Сейф, Опалення, Дизельне опалення.



