Красива вілла Estepa в тихому районі, за 5 хв їзди на машині від пляжу Порто Колом

ОРЕНДА ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ У ПОРТО КОЛОМ. ОРЕНДА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ



Вілла Estepa на Майорці: Сімейна Вілла з **Приватним Басейном** та **Виглядом на Середземномор'я**
Насолоджуйтесь ідеальним відпочинком у **Віллі Estepa**, чарівній **сімейній віллі** на 3 рівнях у природному середовищі з **видами на середземноморські сосни**. Ідеально підходить для літа, ця сучасна та простора вілла має великий **приватний басейн з морською водою** та **зону для барбекю**, що ідеально підходить для **груп** або **сімей**, які шукають **спокій** та **комфорт** у чудовому середовищі. Вілла розроблена для забезпечення **конфіденційності** та **гнучкості**, з двома з'єднаними зонами проживання, що дозволяє двом сім'ям або **групам друзів** відпочивати разом, не жертвуючи **особистим простором**. З місткістю до **10 осіб** і двома дітьми, вона пропонує **5 двомісних спалень**.
Вілла має 260 м2 житлової площі, з великими зонами, включаючи **вітальню** з великими скляними дверима, які ведуть до **садка** та **басейну**. Три **ванні кімнати** елегантні та сучасні, з двома **душами** та однією **ванною**. **Басейн із солоною водою** (5x12 м) оточений **зручними лежаками** та **парасольками**, ідеально підходить для насолоди **сонцем Майорки**. **Зона для барбекю** з цегли оснащена столом на 12 осіб під **автоматичним навісом**, ідеально підходить для **страв на свіжому повітрі**.
Знаходиться на **приватній ділянці площею 20 000 м2**, **Вілла Estepa** надає доступ до найкращих **пляжів** та сіл острова. Поблизу знаходиться чарівне **рибальське село Порто Колом**, де ви зможете насолодитися **променадом** з різними **ресторанами** та **барами**, а також можливістю **поїздок на човні**. Прекрасні пляжі **Кала Марсал** та **с'Аренал** лише за декілька хвилин на авто, а також інші **відомі пляжі** регіону, такі як **Кала Мурада**, **Кала Антена**, **Кала д'Ор**, **Кала Гран** та **Кала Есмеральда**.
Лише за 10 хвилин на машині знаходиться ексклюзивна **гавань Кала д'Ор**, де ви знайдете **магазини**, **ресторани** та **бари** вздовж **яхт-гавані**. Шанувальники **гольфу** можуть насолодитися полем **Vall d'Or Golf**, яке пропонує **захоплюючі види** на **затоку Порто Колом** і обіди у своєму **ресторані**.
Вілла Estepa - ідеальний вибір для тих, хто шукає **незабутній відпочинок на Майорці**, поєднуючи **розкіш**, **комфорт** та **чудове розташування** для знайомства з найкращими **пляжами** та **активностями острова**.

Характеристика

Посилання :	A-052
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населений пункт:	Porto Colom
Кількість осіб:	10+BEBE
Жила площа (м2):	260
Кількість спалень:	5
№ ванних кімнат:	3
Загальна площа (м2):	20000
Поле для гольфу La Reserva Rotana (км):	25,4
Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):	58,9
Поле для гольфа Vall d´Or Golf (км):	5.8
Школа верхової їзди Son Menut (км):	12.4
Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км):	18,1
Лікарня в Манакор (км):	21,5
Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км):	61,8
Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км):	8.0
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	7.7
Щотижневий базар в Montuiri (км):	26,6
Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км):	57,0
Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км):	18,2
Супермаркет - Меркадона (км):	18.9
Супермаркет - EROSKY (км):	6.1
Супермаркет LIDL (км):	9.6
Водні види спорту (км):	8,8
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	81.3
Парк Катманду (км):	76.7
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	48.0
Марінеленд-Майорка (км):	70.3
Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):	57.0
Пляж Кан Пікафорт (км):	52.0
Пляж Кала Антена, Манакор (km):	9.8
Драконов1 пещери (km):	17.8
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	37,5
Кам´янистий пляж - Алканада (км):	58,2
Пляж Плая де Муро (км):	50,0
Пляж Кала Ломбардс (km):	17,5
Піщаний пляж - Плайя-де-Алькудія (м):	56.0
Пляж Кала Ангила (km):	17,3
Пляж Кала Эсмеральда (км):	12.2
Пляж Кала Гран (км):	11.9
Пляж Кала Серена (м):	12,0
Пляж Кала Феррера (км):	12.6
Пляж Кала Са Нау (км):	11.5
Пляж Кала Мондраго (км):	13.9
Пляж Порто-Ново (км):	18,0
Пляж Кала Мурада (км):	9.2
Пляж S´Arenal Порто Колом (км):	7.5
Пляж Кала Брафі (км):	9,3
Пляж Кала Марсал (км):	8.8
Місто Алкудія (км):	56,0
Місто Феланіткс (км):	6,2
Паром - порт Пальми(км):	58,0
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	18,0
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	56,0
Автобусна зупинка (км):	6,5
Відстань до аеропорту (км):	50,0
Зона для барбекю:	1
Душ біля басейну:	так
Басейн з зоною для дітей:	1
Приватний басейн з терасою для загоряння:	1
Кухня:	1
Вітальня з обідньою зоною:	1
Вітальня:	1
Ванна кімната - туалет, душ:	2
Ванна кімната - туалет, біде, душова кабіна, ванна:	1
Дитяча кроватка:	2
Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):	2
Спальня з двоспальним ліжком (150x200):	3

Обладнання

Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Стіл для пінг-понга, Тент, Мебльована та обладнана кухня, Басейн, Приватний сад, Опалення, Мебльований, Побутова техніка, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Домашні тварини дозволені до 5кг (за домовленн1стю), Вентилятор на стелі, Камін, Газова плита, Електричний чайник, Балкон, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Шезлонги та парасольки, Сейф, DVD, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Стерео, Фен, Wi-Fi Інтернет, Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.






