# Садиба Ель Пальмерал для 12 людей в комплексі 6 великих вілл і в 15 хвилин від пляжу

**ОРЕНДА ВІЛЛ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА МАЙОРЦІ. ОРЕНДА ЖИТЛА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ.**

Вілла, площею 15 000 м2,  з новітнім ремонтом, великим садом, газонами, терасами і красивими середземноморськими пейзажами.  Дорога, що веде до вілли, усаджена пальмами, що цілком відповідає назві садиби. Навколо вілли дуже багато місця з різними місцями відпочинку, щоб сидіти під сонцем або в тіні на високоякісних гамаках, та відкрити для себе безліч можливих смаків природи. Серцем саду є два басейни і прилегла тераса для прийняття сонячних ванн. Ви можете насолоджуватися плаванням протягом дня у великому басейні, а діти в цей час можуть погратися в безпечному і маленькому дитячому басейні. У разі, якщо сонце сильно пече, ви можете сховатися від його нещадних променів під парасолькою, їх на віллі всього п´ять. Крита тераса виходить до басейну, і за її двома великими столами можуть розміститися до 16 осіб. Поруч з терасою знаходиться зона барбекю, де ви самі можете посмажити смачні шашлики, приготувати овочі, рибу або ж різноманітні морепродукти на вогні. Це прекрасне місце для проведення теплих сімейних вечерь при свічках з келихами іспанського вина. Це родзинка всіх свят. Перспектива свята просто чудова.
Площа вілли близько 500 м². Увійшовши до будинку, ви відчуєте розкішне середовище проживання. Дуже простора вітальня / їдальня кімната пропонує величезний обідній стіл на 12 осіб, а також два зручних дивана, де ви можете отримати справжнє відчуття комфорту. З одного боку вітальні – зона відпочинку, де є камін і телевізор з плоским екраном і супутниковими каналами. Просто уявіть собі затишні ночі біля каміна перед телевізором з розважальними телепередачами. Додаткова зона відпочинку з диванами на другому поверсі пропонує тишу і усамітнення, а також її можна використовувати, наприклад, коли ви хочете поговорити з кимось із компанії або просто почитати цікаву книгу. Сучасна, світла, дизайнерська кухня повністю обладнана всім необхідним, що тільки можна побажати на кухні: холодильник, духовка, керамічна плита, посудомийна машина, мікрохвильова піч і кавоварка. Кухня простора, тому є можливість перекусити в будь-який час за столом від чотирьох до шести осіб. Шість двомісних спалень обладнані ванною кімнатою, що створює відчуття п´ятизіркового готелю високої якості. Спальні дуже просторі з якісними меблями і оформлені зі смаком. Мармурові ванні кімнати в кожній спальні, підтримують сучасний і зручний стиль.
Підводячи підсумок, розміщення вілли виглядає наступним чином:
На першому поверсі знаходяться кухня і пральня, вітальня з каміном, туалет, дві спальні з двоспальними ліжками і 2 ванні кімнати з ванною і душовою кабіною в кожній спальні. У вітальні є вихід на криту терасу з барбекю.
На другому поверсі знаходяться 2 спальні з ванними кімнатами з ванною і душовою і з двоспальними ліжками і два номери люкс з ванними кімнатами з ванною і душовою кабіно. У кожному номері люкс є вітальня. Всі спальні на другому поверсі мають вихід на терасу з видом на гори.
Всі ліжка індивідуальні.
У будинку є Wi-Fi у вітальні, кондиціонер: холод і тепло, а також закрита стоянка
Майоркінская сім´я, управляє відмінним рестораном з класичною середземноморською кухнею, який розташований в центрі володіння з 6 розкішними віллами, однією з яких є VILLA SA PLETA. Ресторан називається Sa Font de Petra, і до нього можна дістатися мальовничою пішохідною стежкою від вілли в 3-4 хвилинах ходьби. Завжди, коли вам не хочеться готувати, ви можете з комфортом насолодитися незвичайно смачною їжею з приголомшливим видом з підвищено розміщеної тераси. Також, для бажаючих пропонується сніданок.
Для дуже великих туристичних груп ми пропонуємо можливість орендувати цей будинок разом з іншими віллами: "Son Perxa", "Sa Pleta", "Son March", "Sa Sinia", "Son Capellet". Всі об´єкти знаходяться поруч один з одним, але вони абсолютно незалежні і мають високий рівень конфіденційності. 6 оточуючих вілл мають тенісний корт і волейбольне поле.
Якщо ви хочете відсвяткувати своє день народження або організувати просто вечірку під час вашого перебування, ми просимо вас повідомити нам про це заздалегідь. Організація вашого заходу в чудовому ресторані або ж організація катерінгу на тій же віллі, де ви будете проживати за нами.

## Характеристика

| | |
|---|---|
| Посилання : | A-0230 |
| Тип нерухомості : | Заміська вілла (Фінка) |
| Населений пункт: | Petra, Mallorca |
| Жила площа (м2): | 500 |
| Загальна площа (м2): | 1500 |
| Кількість спалень: | 6 |
| Поле для гольфу La Reserva Rotana (км): | 18.3 |
| Щотижневий базар в Montuiri (км): | 10.8 |
| Супермаркет Juana Jaume Salom (км): | 3.9 |
| Озеро - Es Llac Gran (км): | 26.4 |
| Пляж Сон Бауло (км): | 23.6 |
| Пляж Кан Пікафорт (км): | 23.2 |
| Пляж Torrent des Revellar (км): | 22.8 |
| Пляж Алькудія (км): | 25.8 |
| Відстань до аеропорту (км): | 43.1 |
| Зона для барбекю: | 1 |
| Душ біля басейну: | 1 |
| Басейн для дітей: | 4 x 4 x 0,6 |
| Приватний басейн з терасою для загоряння: | 12 x 8 m |
| Туалети: | 1 |
| Ванна кімната - туалет, душ: | 1 |
| Власна ванна кімната в спальні (Суит): | 4 |
| Спальня з двома односпальними ліжками (90x200): | 6 |
| Кількість осіб: | 12 |
| Тераса (м2): | 80 |

## Обладнання

Стоянка на вулиці, Басейн, Приватний сад, Опалення, Сушильна машина, Побутова техніка, Холодильник, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Передбачено для інвалідних колясок, Камін, Газова плита, Електричний чайник, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Шезлонги та парасольки, Сейф, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.