

Розкішна вілла Кан Мариля на першій лінії моря з панорамним видом на затоку Порто

ОРЕНДА ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ У ПОРТО КОЛОМ. ОРЕНДА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ



Вілла "Марілен" - це великий і сучасний будинок для відпочинку, розташований у верхній частині міста, поруч з портом Порто Колом. Вілла розташована в південно-східній частині Майорки, безпосередньо на південно-східній вершині затоки порту. Ця сучасна вілла з численними терасами і балконами для прийняття сонячних ванн, з яких відкривається фантастичний вид на море і порт Порто Колома.

Гарний басейн має огорожу для безпеки маленьких дітей. Він також служить в якості захисту від сторонніх очей для забезпечення конфіденційності сім'ї. Є тераса для прийняття сонячних ванн, а також галявина, яка дозволяє розслабитися на комфортабельному шезлонгу і насолодитися прекрасними видами на море. Також, присутні парасольки на випадок, якщо сонце занадто сильне. На терасі перед басейном в будь-який час доби забезпечена тінь, а також сучасний обідній стіл. У будь-якому випадку, це задоволення - почати день вранці і спостерігати за яскравими вогнями гавані вночі.

Прямо в кутовій частині вілли знаходиться чудовий салон, де можна розслабитися, як завгодно, і насолоджуватися чарами цього прекрасного місця. Переважний білий колір підкреслює приголомшливий контраст з насиченою синявою неба і моря.

Будівля має два поверхи і займає загальну площу близько 300 квадратних метрів. Комбінована вітальня / їдальня, з видом на затоку, забезпечує зручний диван з телевизором і довгим обіднім столом, розрахованим на 8 осіб.

Вид на море, також доступний з спальень, перетворює перебування тут в незабутню подорож. У всіх спальнях є два ліжка розміром 0,90 x 2,00 м. Зі смаком оформлені ванні кімнати також мають сучасний дизайн, вони дуже зручні і просторі. Додаткова кімната дозвілля, призначена для дітей, з дитячими меблями і з додатковим м'яким диваном для дітей. Це ідеальна ігрова кімнатаю, де можна усамітнитися з малюками в разі потреби.

На кухні є все необхідне для повсякденного життя. Спальні з кондиціонерами (дві з яких мають ванну кімнату) просторі, обставлені високоякісними меблями з дуже елегантним дизайном. Прекрасний вид на море, який відкривається, також, зі спальень, робить це містечко незабутнім. У всіх спальнях є два ліжка розміром 0,90 x 2,00 м. Зі смаком оформлені ванні кімнати, з сучасним інтер'єром, вони дуже зручні і просторі, а також, з них відкривається прекрасний вид на море!

Порто Колом є одним з найкрасивіших міст узбережжя, розташований в південно-західній частині острова Майорки. Тут велика і своєрідна природня гавань з безліччю рибальських і прогулянкових човнів. Це тиха рибальське містечко, відмінне місце для тих, хто шукає тишу і спокій, хто хоче відпочити і порибалити.

Безліч туристів, гуляючи по набережній, тримають свій шлях до маяка. Він височить над бухтою і є гордістю міста. Популярною екскурсією є відвідування монастиря Сант Сальвадора (santuario de Sant Salvador), який знаходиться поблизу Порто Колома.

В останні роки, у зв'язку з великим попитом на нерухомість, почалися будівництва нових готелів і будинків у цьому місті. І той, хто побував тут одного разу, закохається в це прекрасне містечко і стане його бранцем назавжди. Вздовж узбережжя знаходяться численні бухти виняткової краси. Одна з яких - Кала Маршал (Cala Marçal) Недалеко від старого маяка розташована трохи менша бухта - С'Аренал (S'Arenal). Є бухти на які можна тільки потрапити з моря, використовуючи катери, човни ...

Порто Колом розташований приблизно в 12 км від Кала д'Ор (Cala d'Or) і близько 9 км від Кала Мурада (Cala Murada). Населення становить близько 7000 жителів, хоча в літні місяці це число значно збільшується. Місто умовно розділено на дві частини - стара частина, розташована навколо порту; і туристична зона - насичена магазинами, бутиками, барами, ресторанами, дискотеками і т. д.

У порту знаходиться відомий яхт-клуб "Club Náutico de Porto Colom", звідки здійснюються морські прогулянки на прогулянкових катерах уздовж узбережжя.

Характеристика

Посилання :	A-0246
Тип нерухомості :	Вілли
Населення :	Porto Colom
Кількість осіб:	10+1
Жила площа (м2):	300
Загальна площа (м2):	800
Спальня з двоспальним ліжком або двома односпальними ліжками:	5
Дитяча кроватка:	2
№ ванних кімнат:	6
Власна ванна кімната в спальні (Суит):	3
Вітальня:	1
Вітальня з обідньою зоною:	1
Кухня:	1
Басейн з зоною для дітей:	1
Душ біля басейну:	1
Зона для барбекю:	1
Відстань до аеропорту (км):	58.9
Автобусна зупинка (м):	400
Пором - порт Пальмы (км):	70.3
Відстань до міста (км):	1.1
Місто Феланіткс (км):	14.8
Пляж Кала Марсал (км):	1.2
Пляж Кала Брафі (км):	2.2
Пляж S´Arenal Порто Колом (км):	3.8
Пляж Кала Са Нау (км):	10.4
Пляж Кала Феррера (км):	12.1
Пляж Кала Дор (км):	12.5
Маріненд-Майорка (км):	78.5
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	62.6
Парк Катманду (км):	84
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	87.8
Водні види спорту (км):	2.3
Супермаркет SPAR (км):	1.5
Супермаркет - EROSKY (км):	1.4
Тижневий ринок у Порто-Колом (вівторок) (км):	1.3
Клініка Сон Еспасес в Пальма-де-Майорка (км):	69.1
Лікарня в Манакор (км):	27.2
Vall d´Or Golf (км):	5.9

Обладнання

Кондиціонер, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Приватний сад, Приватна автостоянка, Стоянка на вулиці, Стоянка для велосипедів, Побутова техніка, Wi-Fi Інтернет, Соковижималка, Електричний чайник, Тостер, Кавоварка, Мікрохвильова піч, Електрична піч (Духовка), Барбекю, Холодильник, Морозилка, Пральна машина, Сушильна машина, Посудомийна машина, Фен, Керамічна плита, Кухонне начиння, Постільна білизна, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Супутникове телебачення, DVD, Стіл для пінг-понга, Басейн, Тераса, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Сейф, Опалення, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються.

