# FINCA CAN FRARE ПОРУЧ З RAFA NADAL ACADEMY З ДЖАКУЗІ

**МРІЙОВА КВАРТИРА ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НЕПОДАЛІК ВІД ПЛЯЖУ КАЛА-ДОМІНЬОС, КАЛА-МАРСАЛЬ, ПОРТО-КРІСТО ТА КАЛА-Д'ОР**

**Відкрийте для себе чарівність Can Frare: унікальна вілла для відпочинку в Манакорі**
Розташована в самому серці Майорки, **Can Frare** — це не просто вілла для відпочинку, а незабутній досвід. Ця чарівна нерухомість поєднує спокій майорканської природи з близькістю до головних визначних місць, таких як **Академія Рафа Надаля** та мальовничі пляжі **Калас-де-Майорка** та **Кала-Мурада**.
Завдяки своєму унікальному розташуванню, **Can Frare** ідеально підходить для сімей або груп, які шукають затишний притулок, не жертвуючи сучасним комфортом і висококласними зручностями. Лише за кілька хвилин від жвавого міста **Манакор**, ви знайдете все необхідне: ресторани, магазини, туристичні маршрути та культурні розваги.

## Особливості вілли

**Can Frare** пропонує:
• **Три елегантно оформлені спальні** з комфортними умовами.
• **Два сучасних санвузли** з продуманим дизайном.
• **Простору вітальню з обідньою зоною**, ідеальну для сімейних зустрічей.
• Повністю обладнану кухню з технікою високого класу.
• **Відкритий джакузі, доступний за додаткову плату**, ідеальний для розслаблення після дня досліджень.
Зовні вас зустріне **тераса з садом**, оточена природою, яка ідеально підходить для релаксу. Сонячні ванни чи вечеря на відкритому повітрі — цей простір створений для відпочинку.

## Близькість до Академії Рафа Надаля та райських пляжів

Розташування **Can Frare** робить його ідеальним місцем для любителів спорту та природи. Відомий на весь світ **Академія Рафа Надаля** знаходиться лише за декілька хвилин їзди, це справжня знахідка для фанатів тенісу.
Крім того, поруч розташовані одні з найкращих пляжів Майорки, такі як **Калас-де-Майорка** та **Кала-Мурада**, з кришталево чистою водою та вражаючими краєвидами.

## Місце для створення незабутніх спогадів

Якщо ви шукаєте спокійний відпочинок або зручну базу для вивчення острова, **Can Frare** пропонує найкраще з обох світів. Затишна атмосфера, сучасні зручності та неперевершене розташування роблять цю віллу ідеальним вибором для відпочинку на Майорці.
Забронюйте свій відпочинок у **Can Frare** та відчуйте магію острова по-новому.

**Характеристика**

| | |
|---|---|
| Посилання : | A-0348 |
| Тип нерухомості : | Заміська вілла (Фінка) |
| Населений пункт: | Cala Murada |
| Тераса (м2): | 100 |
| Кількість осіб: | 6 |
| Спальня з двоспальним ліжком (150X200): | 1 |
| Спальня з двома односпальними ліжками (90x200): | 2 |
| Дитяча кроватка: | 1 |
| Ванна кімната - туалет, біде, душова кабіна: | 1 |
| Ванна кімната - туалет, ванна: | 1 |
| Вітальня з обідньою зоною: | 1 |
| Кухня: | 1 |
| Відстань до аеропорту (км): | 56.4 |
| Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км): | 15.5 |
| Місто Феланіткс (км): | 12.1 |
| Пляж Кала Марсал (км): | 9.5 |
| Пляж Кала Мурада (км): | 4.7 |
| Пляж Кала Тропикана (км): | 4 |
| Пляж Кала Са Нау (км): | 12.4 |
| Пляж Кала Феррера (км): | 12.8 |
| Пляж Кала Дор (км): | 13.4 |
| Піщаний пляж - Кала Мільор (км): | 22.1 |
| Драконов1 пещери (km): | 11.7 |
| Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км): | 51.1 |
| Марінеленд-Майорка (км): | 75.9 |
| Парк розваг - Акваріум Пальма (км): | 54.7 |
| Парк Катманду (км): | 82.4 |
| Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км): | 12.2 |
| Лікарня в Манакор (км): | 17.3 |
| Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км): | 12.6 |
| Поле для гольфа Vall d´Or Golf (км): | 7 |
| Жила площа (м2): | 140 |
| Кількість спалень: | 3 |
| № ванних кімнат: | 2 |
| Загальна площа (м2): | 10000 |
| NIU: | ESFCTU000007023001084353000000000000000000000ETV112962 |

**Обладнання**

Кондиціонер (вітальня-їдальня), Стоянка на вулиці, Джакузі на вулиці, Мебльована та обладнана кухня, Барбекю, Побутова техніка, Холодильник, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Домашні тварини дозволені до 5кг (за домовленн1стю), Електричний чайник, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Постільна білизна, Кухонне начиння, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.