Вражаючий маєток у Феланітіксі: Розкіш та природа в Can Cirerol

Маєток мрії з видом на святиню Сан-Сальвадор, оточений природою та розкішшю, з басейном у балійському стилі.



Чарівна **фінка** під назвою ´**Can Cirerol**´ розташована на великій ділянці площею близько **18 000 квадратних метрів**, на околицях мальовничого села **Феланітх**, на **Мальорці**, прямо перед величним **санктуарієм Сан-Сальвадор**. Ця чудова **нерухомість**, що продається, була ретельно доглянута та оформлена з вишуканим смаком. Побудована між **2009** і **2010** роками, вона була придбана нинішніми **власниками** у **2019** році.
Будинок складається з **п’яти спалень**, чотири з яких обладнані **кондиціонером**, та **трьох ванних кімнат**, одна з яких є **ванною кімнатою** з окремим входом, що надає комфорт і стиль усім мешканцям. Фінка підключена до **електричної мережі GESA/Endesa**, але також має **фотовольтаїчну систему**, що робить її ефективним і сталим вибором. Постачання води є повністю незалежним завдяки **власному колодязю**, однак є можливість підключитися до **публічної водопостачальної мережі**.
На території розташований **балійський стиль басейн** площею близько **35 м²**, оточений розкішною рослинністю, газоном і різноманітними **плодово-ягідними деревами**, серед яких **апельсини**, **лимони**, **фініки** та **авокадо**, всі вони з **системою крапельного поливу**. Крім того, на території є **трактор** для обробки землі.
Підходячи до будинку, ви будете зустрінуті чудовою **критою терасою**, яка оточує будівлю. Цей простір включає **зону для барбекю**, **їдальню на відкритому повітрі** та чарівний куточок з **ставком**, в якому плавають риби **кой**, ідеальний для відпочинку на зручних диванах.
Всередині, на **першому поверсі**, є простора та елегантна **вітальня-їдальня** з **кондиціонером**, оформлена з ретельністю, і **відкрита кухня**, повністю обладнана, включаючи **фільтр зворотного осмосу**. Поруч з кухнею знаходяться **комора** та **пральня**. Також на першому поверсі розташовані **дві спальні**, які ділять одну велику **ванну кімнату**.
Піднявшись на другий поверх, ви знайдете дві спальні, які ділять ванну кімнату з **джакузі**, а також третю спальню з **п’ятьма односпальними ліжками**, невеликою **ванною кімнатою** в номері та виходом на **приватну терасу**. Ця спальня має перевагу у вигляді можливості доступу ззовні.
Нерухомість також включає **тренажерний зал** та **сауну**, а також простору **гараж**, що вміщує **два автомобілі**.
Ця фінка є ідеальним місцем для насолоди **комфортом**, **природою** та **люксом** в спокійному та привілейованому оточенні.

Характеристика

Посилання :	V-0383
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населений пункт:	Felanitx
Kataster Nummer:	0722A025000300000WF
Площа ділянки (м2):	18.000
Жила площа (м2):	349
HEATING:	Tak
Кількість спалень:	5
Parking:	Tak
№ ванних кімнат:	3
Ціна:	1.795.000
БАСЕЙН:	Tak
Зона для барбекю:	Tak
Ціна :	1.795.000,00 €

Обладнання

Сауна, Зовнішня їдальня, СПА-центр і гідромасаж, Настільний футбол, Сигналізація, Цистерни для зберігання води, Дизельне опалення, Пластикові вікна, Басейн, Приватний сад, Патіо, Вбудовані шафи, Гараж, Сонячна енергія, Барбекю, Спортзал, Камін, Тераса, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер .






