

# Садиба Moli Muda для реставрації між Порто-Колом і Феланіткс

Ексклюзивний шанс



Сільський будинок, відомий як Moli Muda, розташований між Порто-Колом і Феланіткс, становить справжній діамант, що чекає на реставрацію. Розташований на обширній ділянці понад 15 000 квадратних метрів, це середовище надає відчуття тиші та з'єднання з природою, ідеальне для тих, хто шукає втечу від гамірного міського життя.

Житло, типова майоркінська конструкція, наразі знаходиться в процесі реставрації, але має великий потенціал стати чарівним місцем проживання, яке поєднає сучасні елементи з рустиком чарівної місцевої архітектури.

Однією з особливостей ділянки Moli Muda є різноманітність її території. Частина власності прикрашена соснами, які надають тінь і свіжу атмосферу, а оливкові дерева додають пейзажу смак Середземномор'я. Крім того, розсіяні фруктові дерева надають можливість збирати свіжі фрукти безпосередньо з саду. Будинок має всі необхідні сервіси, такі як електропостачання від Endesa, що полегшує процес реставрації та модернізації. Наявність води на ділянці забезпечує базовий комфорт та додає варіативність для ефективного використання землі.

Обширна територія пропонує різні можливості, від створення красивих садів до вирощування садів або можливості насолоджуватися зонами для відпочинку на свіжому повітрі.

З стратегічним розташуванням між Порто-Колом і Феланіткс, маєток Moli Muda забезпечує легкий доступ до місцевих зручностей, таких як магазини та ресторани, одночасно забезпечуючи приватність і спокій, які характерні для сільського життя.

Загалом, Moli Muda не тільки обіцяє захоплюючий проект реставрації, але також пропонує різноманітну земельну ділянку зі соснами, оливковими деревами і фруктовими деревами, роблячи це унікальною можливістю створити чарівне місце проживання в гармонії з навколишньою природою.

**Характеристика**

Посилання :	V-00108
Тип нерухомості :	Урбаністична ділянка
Населений пункт:	Felanitx
Стан власності:	ДО РЕФОРМИ
вода:	ТАК
Електрика:	ТАК
Ціна:	450000
Загальна площа земельної ділянки:	15000
Відстань до міста (км):	7
Ціна :	450.000,00 €

**Обладнання**

·



