

## Гарний таунхаус у Портоколом

3 спальні / 2 ванні кімнати / 1 туалет / спільний басейн



Дуплекс з 3 спальнями з двоспальними ліжками, басейном, комфортно мебльований, пропонує ідеальне житло для сім'ї з маленькими дітьми або групи молодих людей, які хочуть провести незабутню відпустку разом. У вітальні є зручний м'який куточок, простора обідня зона, телевізор з плоским екраном, супутниковими каналами та DVD. Великі французькі вікна пропускають сонячне світло, створюючи приємну атмосферу.

Порт Порто-Колом - одна з найбільших природних гаваней у цьому регіоні. Тут, далеко від масового туризму, збереглася дуже автентична майоркінська атмосфера, і ви знайдете одні з найкращих ресторанів. Порто-Колом також є ідеальним місцем для початку кількох екскурсій. Неподалік знаходиться "Монастир Сан-Сальвадор", звідки відкривається панорамний вид на острів. Куевас-дель-Драч - важливе місце для відвідування, до якого можна дістатися за 20 хвилин їзди. У порту є велика пропозиція водних видів спорту та прогулянок на прогулянковому катері вздовж прекрасного узбережжя. Жвавий туристичний район Кала д'Ор з його бутиками, барами і ресторанами також знаходиться всього в декількох кілометрах від готелю. А любителі гольфу знайдуть знамените 18-лункове поле для гольфу Vall d'Or за 4 км. Відстань до найближчого пляжу Кала Марсал становить приблизно 1 км, а до ідилічного незайманого пляжу Кала Санау з його незабутньою атмосферою, бамбуковими шезлонгами та пляжним баром можна дістатися всього за 10 хвилин на машині. На вихідних тут може звучати жива музика. Це гавань Феланіткс. Тихе рибальське місце на південному сході Майорки і одна з найбільших природних гаваней острова, притулок для незліченних човнів, які шукають спокійних вод влітку. Ідеальне місце для тих, хто любить чарівність рибальської гавані.

Портоколом, де розвиток залишив недоторканим шарм рибальського порту, і який все ще віддзеркалює чудове морське повітря у своїх мальовничих куточках. Маяк, побудований у 1860 році на висоті 42 м над рівнем моря, ще більше підкреслює красу цього великого середземноморського порту.

Морський дух цього місця, традиційні ремісничі промисли, тісна прив'язаність до землі, місцеві танці та регіональна кухня досі залишаються ознаками ідентичності середземноморського міста, такого ж багатогранного, нетлінного і різного, як і його повсякденне життя: доісторичні реліквії, приховані бухти, чарівні села і, перш за все, привітні люди, які зберігають в собі красу мальоркського духу.

Узбережжя Феланіткса має дуже багато незайманих райських бухт виняткової краси. Найбільша з них - Cala Marçal, яка має всі види зручностей. Менша за розмірами бухта С'Ареналь, що знаходиться поруч з маяком. До решти важкодоступних бухт можна дістатися на катерах, які відправляються з порту.

Місто розділене на дві частини: старе місто навколо порту та туристична частина, де є хороший супермаркет, магазини та кілька чудових місцевих барів і ресторанів.

**Характеристика**

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Посилання :          | V-0103       |
| Тип нерухомості :    | Таунхауси    |
| Населений пункт:     | Porto Colom  |
| Жила площа (м2):     | 140          |
| Загальна площа (м2): | 600          |
| Кількість спалень:   | 3            |
| № ванних кімнат:     | 2,5          |
| Басейн в комплексі:  | 1            |
| ETV:                 | 4            |
| Ціна:                | 585000       |
| Тераса (м2):         | 12           |
| Ціна :               | 557.000,00 € |

**Обладнання**

Басейн в комплексі, Стоянка на вулиці, Мармур, Опалення, Паркет, Джакузі , Тераса, Кондиціонер

