

## Ексклюзивна вілла Пінс

розкішні вілли для відпочинку в оренду



Вілла "Entre Pinos" - це розкішна нерухомість з прекрасною озеленими садами і казковою зоною басейну, а також приголомшливою і неординарною розкішною кухнею на відкритому повітрі. Передня і задня частини будинку мають криті тераси, обставлені високоякісними меблями. Цей чарівний дім розташований між містечком Феланітх і портовим містом Портоколом. В ароматі сосен, широкі сходи з одного боку будинку ведуть до бездоганної зони басейну, яка не залишає бажати кращого. Темно-зелена зона зі штучною травою з шезлонгами та диванами. Посеред солярю ви знайдете чудовий басейн (з душем на відкритому повітрі), ідеально підходить для проведення годин у тиші та спокої. Пограйте в настільний теніс, потім скупайтесь в басейні, перш ніж відпочити в тіні сосен. Коли ви відчуєте, що зголодніли, вирушайте на чудову відкриту кухню біля басейну. Вона крита і має довгий стіл, робочу зону для приготування барбекю, довгий обідній стіл: ідеальне місце для завершення дня за келихом мальоркського вина.

Перебуваючи на віллі, дуже складно визначитися, де хочеться перебувати: в саду біля басейну, на відкритій кухні або всередині вілли. Ідальня відкритого планування має відтінок індустріального шарму, поліровані бетонні підлоги та спальні з теплими дерев'яними підлогами. Елегантні, яскраві гірчичні тони меблів та класичний дизайн у вітальнях. Крім того, у фойє є відтінок традиційного мальоркського ремесла.

Сонячна кухонна зона з сучасними матово-білими шафами, кухонним островом та зоною для сніданків. Всі кімнати наповнені світлом і розподілені на загальній площі 450 кв.м. житлової площі.

Ця площа розділена між основним будинком та окремою квартирою, яка має двоспальну спальню та окрему ванну кімнату. У кожному з просторих номерів з кондиціонером є сучасна ванна кімната з душем. Головна спальня спроектована як люкс з вітальню на верхньому поверсі, в якій також є розкладний диван. Цей диван можна забронювати і за бажанням, але за додаткову плату. Крім того, з верхнього поверху у вас є величезний балкон з видом на чудовий лісистий схил пагорба.

Нерухомість розташована у відокремленому і приємному місці, приблизно між Феланітсом і Портоколом. По неділях можна сходити на ринок у Феланітсі. Портове місто Портоколом також є чудовим. Після довгого дня на пляжі можна зупинитись там і прогулятися по набережній, посидіти в бвр1. Якщо ви любите грати в гольф, вирушайте на 18-лункове поле для гольфу Vall D'Or, яке знаходиться менш ніж за 5 км.

**Характеристика**

Посилання :	A-0304
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населений пункт:	Porto Colom
Жила площа (м2):	450
Загальна площа (м2):	28000
Площа ділянки (м2):	28000
Кількість спалень:	5
№ ванних кімнат:	6
Ціна:	Desde 628
Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):	60
Поле для гольфа Vall d'Or Golf (км):	5
Школа верхової їзди Son Menut (км):	6
Верхова їзда (км):	6
Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):	18
Тенісний корт (км):	7
Лікарня в Манакор (км):	19
Клініка Сон Еспасес в Пальма-де-Майорка (км):	60
Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км):	7
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	6
Щотижневий базар в Montuigi (км):	28
Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км):	63
Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км):	17
Супермаркет - Мержадона (км):	17
Супермаркет - EROSKY (км):	5
Супермаркет LIDL (км):	8
Супермаркет (км):	5
Водні види спорту (км):	12
Озеро - Es Llac Gran (км):	55
Парк Катманду (км):	73
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	46
Маріненд-Майорка (км):	78
Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):	63
Пляж Кан Пікафорт (км):	48,0
Драконові печери (км):	28
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	37
Кам'янистий пляж - Алканада (км):	60
Пляж Плая де Мура (км):	56
Пляж Алькудія (км):	61
Пляж Кала Есмеральда (км):	13
Пляж Кала Гран (км):	11
Пляж Кала Дор (км):	10
Пляж Кала Серена (км):	10
Playa de Cala Barques (км):	70
Пляж Кала Феррера (км):	11
Пляж Кала Са Нау (км):	10
Пляж Кала Мондраго (км):	15
Пляж Кала Тропикана (км):	13
Пляж Порто-Ново (км):	12
Пляж Кала Мурада (км):	6
Пляж S'Arenal Порто Колом (км):	7
Пляж Кала Марсал (км):	9
Відстань до пляжу (км):	7
Ресторан Са Калета Кала Мільор (км):	32
Відстань до ресторанів (м):	7
Місто Алкудія (км):	58
Місто Феланіткс (км):	6
Відстань до міста (км):	6
Паром - порт Пальми(км):	65
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	22
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	68
Автобусна зупинка (км):	6
Відстань до аеропорту (км):	60
Зона для барбекю:	1
Душ на відкритому повітрі (у дворі):	1
Басейн з зоною для дітей:	1
Приватний басейн з терасою для загоряння:	1
Кухня:	2
Вітальня з обідньою зоною:	1
Вітальня:	2
Туалети:	1
Ванна кімната - туалет, душ:	5
Власна ванна кімната в спальні (Суит):	5
Диван-ліжко:	1
Дитяча кроватка:	2
Спальня з двоспальним ліжком (180X200):	1
Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):	4
Кількість осіб:	10

**Обладнання**

Мангал, Камін, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Приватний сад, Приватна автостоянка, Кондиціонер, Гаґаґе, Побутова техніка, Wi-Fi Інтернет, Електричний чайник, Тостер, Кавоварка, Мікрохвильова піч, Барбекю, Морозилка, Пральна машина, Посудомийна машина, Фен, Керамічна плита, Кухонне начиння, Постільна білизна, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Супутникове телебачення, Стіл для пінг-понга, Стерео, Басейн, Зовнішня ідальня, Тераса, Зовнішня кухня, Шезлонги та парасольки, Сейф, Опалення, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Мебльований, Балкон, Мебльована та обладнана кухня, Гараж, Патіо.

