

## Оренда апартаменту SUN OF THE BAY 1 для відпочинку на Майорці, вихід до СОСНОВОГО ПЛЯЖУ

Оренда житла на пляжі в Алькудії. Будинок на літо для відпочинку на Майорці без посередників.



### SUN OF THE BAY 1: Ваш Відпочинок Мрії на Пляжі Алькудія

**SUN OF THE BAY 1** — це ідеальний комплекс апартаментів для мрійливого відпочинку на **пляжі Алькудія**, що пропонує приголомшливі види на море та приватний доступ до красивого соснового пляжу. Це затишне житло на першому поверсі має чарівний сад і розташоване в тихій зоні ідилічної бухти Алькудія, відомої своїми бірюзовими водами. Це ідеальний варіант для сімей з дітьми, які хочуть насолодитися красою узбережжя і мати доступ до різноманітних атракцій.

#### Зручності та Простори

Квартира має головний вхід і ще один з саду та тераси. Тераса повністю обладнана, що забезпечує ідеальний простір на вулиці для обідів на свіжому повітрі. Звідти ви потрапляєте в затишну вітальню-столову, яка ідеально підходить для відпочинку або перегляду супутникового телебачення на комфортному дивані.

З місткістю до 4 осіб, власність має три спальні: одну з великим двоспальним ліжком і терасою, іншу з двома односпальними ліжками та третю з двоярусним ліжком для двох дітей. Крім того, квартира обладнана повною кухнею, що включає духовку, газову плиту, мікрохвильову піч, посудомийну машину та всі необхідні приладдя для приготування смачних страв. Також є дві сучасні ванні кімнати з душем.

#### Ідеальне Розташування на Пляжі Алькудія

Розташований на найдовшій пляжі Майорки, SUN OF THE BAY 1 пропонує розкіш бути в тихій зоні, з доступом до різних активностей для дорослих і дітей. Поряд є ресторани, кафе, бутіки та ігрові майданчики. Також доступні медичні послуги, банки та набережна для приємної прогулянки. Інші маленькі та затишні пляжі знаходяться всього в кількох хвилинах їзди на автомобілі, а також історичні місця, такі як римське місто Полленція та вражаючий римський театр.

**Порт Алькудія** — це чарівний рибальський порт, який перетворився на популярний курорт, з жвавою набережною, оточеною "лягутами" (традиційними рибальськими човнами) та сучасною маринною Алькудіамар. Тут ви можете насолоджуватися найкращими ресторанами морепродуктів, морозивом та магазинами одягу, відпочиваючи на тонких пісках, які характерні для бухти Алькудія, ідеальних для водних видів спорту та сімейних розваг.

#### Активності та Природа Неподалік

Крім пляжу, регіон пропонує активності для любителів природи. З Колл Байк можна вирушати в походи, щоб насолодитися пішими прогулянками та захоплюючими краєвидами. Водно-болотні угіддя **С'Албуфера** та **С'Албуферета** є обов'язковими для відвідування місцями для тих, хто цінує біорізноманіття. Старе місто Алькудія, з його змішуванням арабської та римської історії, пропонує живу атмосферу з жвавими площами, барами та ресторанами, де ви можете скуштувати місцеву кухню.

Кожного вівторка та неділі ринок Алькудії перетворює атмосферу з кольорами та ароматами, тоді як **гольф-поле Ауканада**, всього за 8 км, обіцяє розваги та захоплюючі види для любителів гольфу.

**Характеристика**

|  |                  |
|--|------------------|
| Посилання :  | A-0222           |
| Тип нерухомості :                                      | Апартаменти      |
| Населений пункт:                                       | Playa de Alcudia |
| Жила площа (м2):                                       | 97               |
| Кількість спалень:                                     | 3                |
| № ванних кімнат:                                       | 2                |
| Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):                   | 8,5              |
| Верхова їзда (км):                                     | 3,0              |
| Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):         | 37,1             |
| Найближча лікарня в Алькудії (км):                     | 2,7              |
| Лікарня в Манакор (км):                                | 35,2             |
| Клініка Сон Еспасес в Пальма-де-Майорка (км):          | 55,0             |
| Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км): | 5,6              |
| Супермаркет - Меркадона (км):                          | 4,8              |
| Супермаркет EROSKY (м):                                | 400              |
| Супермаркет SPAR (км):                                 | 3,9              |
| Супермаркет LIDL (км):                                 | 2,9              |
| Водні види спорту (м):                                 | 400              |
| Озеро - Es Llac Gran (км):                             | 1,5              |
| ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):                             | 63,2             |
| Парк Катманду (км):                                    | 69,0             |
| Парк розваг - Акваріум Пальма (км):                    | 60,0             |
| Марініленд-Майорка (км):                               | 63,8             |
| Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):                    | 3,9              |
| Пляж Кан Пікафорт (км):                                | 7,7              |
| Драконові печери (км):                                 | 50,0             |
| Кам'янистий пляж - Алканада (км):                      | 8,0              |
| Пляж Пляя де Мура (км):                                | 1,6              |
| Відстань до пляжу (м):                                 | 50,0             |
| Відстань до ресторанів (м):                            | 170              |
| Місто Алкудія (км):                                    | 5,6              |
| Паром - порт Пальми(км):                               | 62,1             |
| Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):   | 54,5             |
| Залізнична станція Sa Pobla (км):                      | 11,5             |
| Автобусна зупинка (м):                                 | 100              |
| Відстань до аеропорту (км):                            | 60,8             |
| Зона для барбекю:                                      | 1                |
| Душ на відкритому повітрі (у дворі):                   | сі               |
| Кухня:   | 1                |
| Вітальня:  | 1                |
| Ванна кімната - туалет, душ:                           | 1                |
| Ванна кімната - туалет, біде, ванна:                   | 1                |
| Спальня з двохъярусним ліжком:                         | 1                |
| Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):        | 1                |
| Спальня з двоспальним ліжком (150X200):                | 1                |
| Кількість осіб:  | 4                |
| Тераса (м2):   | 24               |

**Обладнання**

Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Стоянка на вулиці, Мебльована та обладнана кухня, Спільна територія, Паркет, Мебльований, Побутова техніка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Газова плита, Електричний чайник, Балкон, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Сейф, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер, Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.

