

## Оренда апартаменту SUN OF THE BAY 3 для відпочинку на Майорці, вихід до СОСНОВОГО ПЛЯЖУ

Будинок на літо для відпочинку на Майорці без посередників



Пропонуємо вам **Sun of the Bay 3**, апартаменти на березі моря, ідеальний варіант для вашого відпочинку.

Цей дивовижний апартамент знаходиться навпроти фантастичного пляжу Playa de los Pinos, який огорожений рядом сосен, в одному з комфортабельних місць в Пуерто де Алькудія з широко розвинутою комерційною інфраструктурою і зачаровуючими видами на море. Може бути ідеальним варіантом для захоплюючого відпочинку з дітьми, бо ж поруч невеликий пляж з безліччю розваг (знаменитий центр дайвінгу та віндсерфінгу), дитячі парки, безліч магазинів, ресторанів, барів, медичні центри... В цих місцях безліч велосипедних доріжок і пунктів прокату велосипедів від звичайних дорожніх до справжніх маунтінбайків.

Квартира з трьома просторими спальними кімнатами. Одна з них, з двоспальним ліжком, розмірами 150смх190см. Інша - з двома односпальними ліжками, розмірами 90смх190 і третя - з двоповерховим ліжком. Є дві повністю укомплектовані ванні кімнати, затишна вітальня з диваном, кондиціонером, обідньою зоною на 4 осіб, кухнею і вражаючою терасою. Невимовний вид на безкрайне море і прекрасну набережну доповнює цей список.

У цьому розкішному куточку Мальорки справжньою пам'яткою вважається природний парк Альбуфера (S'Albufera), відомий як притулок для незліченної кількості птахів. Середньовічне місто Алькудія: руїни, що оточують споруди фортеці 13 ст. - унікальний історичний пам'ятник.

Колись ця фортеця була основною захисницею Майорки від набігів піратів. Сьогодні сюди водять туристів - найпопулярнішими вважаються піші двогодинні екскурсії в Старе місто: до фортечних стін, далі по вузьких вуличках поміж масивних, середньовічних будинків (споруди 13-14 ст. ) до головної визначної пам'ятки - церкви Св. Жауме, виконаної в готичному стилі.

Алькудія сьогодні - одне з муніципалітетів найбільш затребуваних на Майорці. Воно відрізняється вигідним географічним положенням: розташоване на північному сході острова Майорка, в 54 км від Пальми. Знаходиться на півострові, розділяючи дві великі бухти Бадія де Польєнса і Бадія де Алькудія. Протяжність більш 30 км. по береговій лінії: з прекрасними піщаними пляжами, скелястими кручами і відокремленими бухтами надзвичайної краси.

Цей райський куточок зберіг культурні цінності мешканців тих далеких часів, залишивши спадок, який можна побачити і сьогодні. Збереглися залишки стародавнього міста і міської стіни.

Алькудія - це чудове місце з широко розвинутою туристичною інфраструктурою, але разом з тим - це те місце, де душа відпочиває. Іншим дуже важливим елементом Алькудії є Порт де Алькудія, протяжністю від пристані Алькудіямар (Alcudiamar) до Алканада (Alcanada). Центр знаходиться в маленькій гавані, де вже століттями живуть рибалки. Його нинішній вигляд змінився, став більш сучасним, але місцеві жителі не забувають свого походження, дотримуючись старовинні традиції. У 50-х роках типове життя цього селища було порушене через будівництво електростанції GESA, і прилеглих споруд. Це сприяло сильній демографічній зміні і збільшенню кількості робочої сили.

За береговою лінією в північному напрямку знаходиться Алканада (Alcanada), дуже тиха місцевість, з безліччю прекрасних, ексклюзивних вілл і садиб і поля для гольфу на 18 лунок.

**Характеристика**

|  |                  |
|--|------------------|
| Посилання :  | A-0308           |
| Тип нерухомості :                                      | Апартаменти      |
| Населений пункт:                                       | Playa de Alcadia |
| Жила площа (м2):                                       | 97               |
| Кількість спалень:                                     | 3                |
| № ванних кімнат:                                       | 2                |
| Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):                   | 8,5              |
| Верхова їзда (км):                                     | 3,0              |
| Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):         | 37,2             |
| Найближча лікарня в Алькудії (км):                     | 2,7              |
| Лікарня в Манакор (км):                                | 35,2             |
| Клініка Сон Еспасес в Пальма-де-Майорка (км):          | 55,0             |
| Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км): | 5.6              |
| Супермаркет - Меркадона (км):                          | 4,8              |
| Супермаркет EROSKY (м):                                | 400.0            |
| Супермаркет SPAR (км):                                 | 3,9              |
| Супермаркет LIDL (км):                                 | 2.9              |
| Водні види спорту (м):                                 | 400              |
| Озеро - Es Llac Gran (км):                             | 1,5              |
| ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):                             | 63,2             |
| Парк Катманду (км):                                    | 69,0             |
| Парк розваг - Акваріум Пальма (км):                    | 60,0             |
| Марініленд-Майорка (км):                               | 63,8             |
| Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):                    | 3,9              |
| Пляж Кан Пікафорт (км):                                | 7,7              |
| Драконові печери (км):                                 | 50,0             |
| Кам'янистий пляж - Алканада (км):                      | 8,0              |
| Пляж Пляя де Муру (км):                                | 1,6              |
| Піщаний пляж - Плайя-де-Алькудія (м):                  | 50,0             |
| Відстань до ресторанів (м):                            | 170              |
| Місто Алкудія (км):                                    | 5.6              |
| Паром - порт Пальми(км):                               | 62,1             |
| Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):   | 54,5             |
| Залізнична станція Sa Pobla (км):                      | 11,5             |
| Автобусна зупинка (м):                                 | 100              |
| Відстань до аеропорту (км):                            | 60.8             |
| Зона для барбекю:                                      | 1                |
| Кухня:   | 1                |
| Вітальня:  | 1                |
| Ванна кімната - туалет, душ:                           | 1                |
| Ванна кімната - туалет, біде, ванна:                   | 1                |
| Дитяча кроватка:                                       | 1                |
| Спальня з двоохярусним ліжком:                         | 1                |
| Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):        | 1                |
| Спальня з двоспальним ліжком (150X200):                | 1                |
| Кількість осіб:  | 6                |
| Тераса (м2):   | 24               |

**Обладнання**

Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Стоянка на вулиці, Спільна територія, Паркет, Мебльований, Побутова техніка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Газова плита, Електричний чайник, Балкон, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Сейф, Гамаки, Рушники, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер, Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.

