

## Гарна люкс з басейном, Netflix, кондиціонером та Wi-Fi в Порто Колом

Ідеальний відпочинок на Мальорці з родиною або друзями.



**Будинок, відремонтований у 2021 році біля Кала Марсаль, Порто Колом - 3 спальні, 2 ванні кімнати, тераси та спільний басейн**  
Відкрийте для себе **будинок, відремонтований у 2021 році у Порто Колом**, розташований у тихій місцевості лише за 15 хвилин пішки від **Кала Марсаль**, одного з **найкращих пляжів Мальорки**. У будинку є 3 спальні, включаючи двоспальне ліжко (150x2), диван-ліжко та дитяче ліжечко на двох поверхах. Він також включає 2 ванні кімнати, одна з яких з джакузі, а також гостьовий туалет на першому поверсі. Кухня повністю обладнана, а простора вітальня пропонує **безкоштовний Wi-Fi** і телевізор з міжнародними каналами.

### **Приватний сад та панорамні види**

Приватний сад площею 140 м<sup>2</sup> ідеально підходить для відпочинку та має закриту терасу площею 15 м<sup>2</sup> для обіду на відкритому повітрі. Тераса на даху забезпечує **привілейовані панорамні види**. Також у будинку є доступ до **спільного басейну**, що ідеально підходить для відпочинку у спекотні дні.

### **Поруч з Порто Колом та активний відпочинок на природі**

Будинок знаходиться лише за 500 метрів від центру **Порто Колом**, **чарівного рибальського порту з ресторанчиками з морепродуктами** та барами з живою музикою. Поруч знаходиться пляж **Кала Марсаль** та **гольф-клуб Vall d'Or**, що знаходиться лише за 2 км. Порто Колом — ідеальне місце для екскурсій на човнах уздовж узбережжя Мальорки.

### **Порто Колом: чарівний рибальський порт на Мальорці**

Порто Колом є одним з найбільших **природних портів Мальорки**, відомим своїм маяком і **санктуарієм Сант-Сальвадор**, звідки відкриваються приголомшливі види на острів. Сусідні бухти, такі як **Кала Марсаль** та **С'Аренал**, ідеальні для відпочинку біля чистих вод Середземного моря. Туристи насолоджуються прогулянками вздовж мальовничого порту та його спокійною атмосферою.

### **Недоторкана природа та бухти Феланічу**

Берегова лінія Феланіч відома своїми **незайманими, ідилічними бухтами**, найбільшою з яких є **Кала Марсаль**. Ви також можете досліджувати менші бухти, як-от **С'Аренал**, біля маяка. Любителі природи отримають задоволення від **піших маршрутів** і велосипедних доріжок мальовничими краєвидами Мальорки.

### **Ідеальний напрямок на Мальорці для любителів моря та природи**

Завдяки близькості до пляжу, активного відпочинку на природі та багатій гастрономічній сцени цей будинок є ідеальним стартовим майданчиком для незабутньої відпустки на південному сході Мальорки. **Порто Колом** поєднує спокій рибальського порту з сучасними зручностями та яскравим нічним життям.

**Характеристика**

Посилання :	A-0139
Тип нерухомості :	Таунхауси
Населений пункт:	Porto Colom
Жила площа (м2):	145
Загальна площа (м2):	500
№ ванних кімнат:	2
Басейн в комплексі:	4,5m x 8.5m
Поле для гольфа Vall d'Or Golf (км):	4,0
Школа верхової їзди Son Menut (км):	17.3
Лікарня в Манакор (км):	23.6
Клініка Сон Еспасес в Пальма-де-Майорка (км):	64.2
Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км):	1.1
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	13.2
Супермаркет - Меркадона (км):	22.3
Супермаркет EROSKY (м):	900
Супермаркет SPAR (м):	980
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	81.9
Парк Катманду (км):	76.5
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	52.8
Маріненд-Майорка (км):	72.1
Пляж Кала Гран (км):	10.7
Пляж Кала Дор (км):	10.3
Пляж Кала Феррера (км):	9.6
Пляж Кала Са Нау (км):	9.5
Пляж Кала Мурада (км):	10.6
Пляж S'Arenal Порто Колом (км):	3.6
Пляж Кала Брафі (км):	3,0
Пляж Кала Марсал (км):	1.7
Відстань до ресторанів (м):	400
Місто Феланіткс (км):	13.3
Відстань до міста (м):	600
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	22.2
Автобусна зупинка (м):	300,0
Відстань до аеропорту (км):	55.8
Зона для барбекю:	1
Душ на відкритому повітрі (у дворі):	1
Кухня:	1
Їдальня:	1
Вітальня:	1
Туалети:	1
Ванна кімната - туалет, душ:	1
Ванна кімната - туалет, біде, ванна джакузі:	1
Диван-ліжко:	1
Дитяча кроватка:	1
Спальня з двоспальним ліжком або двома односпальними ліжками:	3
Кількість осіб:	4

**Обладнання**

Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Басейн в комплексі, Стоянка на вулиці, Тент, Мебльована та обладнана кухня, Приватний сад, Спільна територія, Опалення, Паркет, Мебльований, Барбекю, Сушильна машина, Побутова техніка, Холодильник, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Дитячі іграшки, Джакузі , Газова плита, Електричний чайник, Балкон, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Сейф, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.

