Гарний новенький будинок Villa del LAGO 2, з видом на озеро Майор, всього в 190м від пляжу

ОРЕНДА ВІЛЛ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА МАЙОРЦІ. ОРЕНДА ЖИТЛА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ



Фантастичний **таунхаус**, один із 3 схожих, **105 м2** на двох поверхах, з **гарним садом із газоном** та **приватним басейном** (6м x 4м), ідеально підходить для **5 осіб**, розташований лише за **300 метрів від пляжу Алькудії**. Цей пляж із **дрібним піском**, оточений **соснами**, ідеально підходить для **сімей**.
Затишна **мебльована тераса** — це ідеальне місце для сніданку з кавою, соком і свіжими фруктами або відпочинку з келихом вина перед вечерею на свіжому повітрі. Ви також можете освіжитися у своєму **приватному басейні** після тривалого дня, проведеного на **острові** або на **пляжі**.
Всередині на вас чекає **простора вітальня-їдальня** з **супутниковим телебаченням** і **кондиціонером**. **Відкрита кухня** повністю обладнана духовкою, посудомийною машиною, керамічною плитою, мікрохвильовою піччю, морозильною камерою та кавоваркою. З вітальні та кухні великі розсувні двері ведуть на **терасу**, де є садові меблі, рослини та **басейн із шезлонгами**. Це ідеальне місце для відпочинку або читання книги, поки діти дрімають.
На верхньому поверсі знаходяться **три спальні**: дві з двоспальними ліжками та виходом на терасу з видом на **озеро та гори**, та одна з двома односпальними ліжками. У будинку також є **дві ванні кімнати**, **Wi-Fi на всій території**, а також пральна машина, сушарка, пилосос, праска та прасувальна дошка.
Будинок розташований між відомим **Llac Gran**, великим озером, розташованим лише за 20 метрів, та пляжем Алькудії, який простягається на кілометри з **білим піском і кришталево чистою водою**. Ця нерухомість ідеально підходить для **сімейного відпочинку**. **Пляж** ідеально підходить для дітей через його пологий спуск, і тут є послуги, такі як прокат шезлонгів і парасольок, а також активності для **любителів водних видів спорту**.
Поруч із будинком ви можете відвідати **село Алькудія** зі своїми вражаючими **стінами** та традиційним ринком, який працює по вівторках і неділях. Інші заходи включають дослідження **невеликих пляжів** поблизу або піші прогулянки до **Coll Baix**, ідеальне місце для любителів трекінгу та природи з приголомшливими краєвидами на дві бухти Алькудії та Пойєнси.
Алькудія також відома своєю **історією** та чарівними вуличками, повними **ресторанів**, **магазинів** та **пам'яток**, таких як **римське місто Полленція**, **римський театр** та **середньовічні стіни**. Для **любителів гольфу** престижний **гольф-клуб Ауканада** знаходиться всього за 7 км, має **18 лунок** і приголомшливі краєвиди.
Цей **таунхаус** в Алькудії пропонує ідеальний баланс між **спокоєм**, природою, історією та комфортом, ідеальним для незабутнього **відпочинку на Майорці**.

Власність Вілла дель Лаго 2, ETVPL/13951

Характеристика

Посилання :	A-0229
Тип нерухомості :	Таунхауси
Населений пункт:	Alcudia
Кількість осіб:	5
NIU:	ESFCTUO0000704300029795000000000000000000ETVPL139518
Жила площа (м2):	105
Кількість спалень:	3
№ ванних кімнат:	2
Загальна площа (м2):	400
Поле для гольфу La Reserva Rotana (км):	35.7
Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):	7.2
Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км):	38.0
Найближча лікарня в Алькудії (км):	4.5
Лікарня в Манакор (км):	35.7
Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км):	59.0
Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км):	3.8
Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км):	36.3
Супермаркет - Меркадона (км):	3.8
Супермаркет - EROSKY (км):	3.6
Супермаркет SPAR (км):	2.6
Супермаркет LIDL (км):	1.9
Водні види спорту (км):	1.8
Озеро - Es Llac Gran (м):	20.0
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	74.5
Парк Катманду (км):	70.5
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	62.0
Марінеленд-Майорка (км):	65.4
Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):	2.9
Пляж Сон Бауло (км):	10.0
Пляж Кан Пікафорт (км):	8.2
Пляж Torrent des Revellar (км):	17.0
Драконов1 пещери (km):	50.0
Піщаний і кам´янистий пляж - Пляж Альканада (м):	7.0
Пляж Плая де Муро (км):	2.0
Піщаний пляж - Плайя-де-Алькудія (м):	300
Playa de Cala Barques (km):	18.4
Відстань до пляжу (м):	300
Відстань до ресторанів (м):	200
Місто Алкудія (км):	4.6
Паром - порт Пальми(км):	63.6
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	54.7
Залізнична станція Sa Pobla (км):	11.8
Автобусна зупинка (м):	200
Відстань до аеропорту (км):	61.8
Душ біля басейну:	Yes
Приватний басейн з терасою для загоряння:	1
Кухня:	1
Вітальня з обідньою зоною:	1
Ванна кімната - туалет, душ:	2
Дитяча кроватка:	1
Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):	1
Спальня з двоспальним ліжком (150X200):	2

Обладнання

пилосос, Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Стоянка на вулиці, Мебльована та обладнана кухня, Басейн, Приватний сад, Опалення, Мебльований, Сушильна машина, Побутова техніка, Холодильник, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Електричний чайник, Балкон, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Шезлонги та парасольки, Сейф, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.











