Сільська фінка Молі Муда буде відновлена між Порто Колом та Феланітсом

Унікальна можливість / Відремонтувати / 15.000 м2 / Електрика / Вода



Сільський будинок Молі Муда – це справжня перлина на продаж, стратегічно розташована між **Порто Коломом та Феланічом**, і чекає на відновлення, щоб стати унікальною **резиденцією на Мальорці**. Розташований на території понад **15 000 квадратних метрів**, цей об'єкт пропонує **спокійне оточення, з'єднане з природою**, ідеальне для тих, хто шукає затишок далеко від міської суєти.
Головна будівля, **типова мальоркська конструкція**, яка зараз перебуває на стадії ремонту, має величезний потенціал, щоб стати **чарівною резиденцією**, що поєднує сучасні елементи з **сільським шармом** місцевої архітектури.
Серед **основних характеристик маєтку Молі Муда** - різноманітність земель: сосни, що забезпечують затінок та прохолоду, оливкові дерева, що додають середземноморського колориту, а також фруктові дерева, що дозволяють насолоджуватися свіжими фруктами просто з саду. Ця рідна рослинність створює ідеальну атмосферу для **унікального проекту ландшафтного дизайну**.
Крім того, маєток підключений до електромережі Endesa, що спрощує процес відновлення, і має доступ до води – важливий елемент для ефективного використання землі у різних проектах. Простір дозволяє облаштувати **сади, городи**, або створити зону для відпочинку на свіжому повітрі для сім'ї та друзів.
Завдяки **вигідному розташуванню між Порто Коломом та Феланічом**, Молі Муда пропонує ідеальне поєднання **сільської приватності** та **зручного доступу до місцевих послуг**, таких як магазини та ресторани, що робить цю власність ідеальним вибором для тих, хто прагне поєднати спокій та комфорт.
Підсумовуючи, **Молі Муда** пропонує **унікальну можливість** захоплюючого проекту реставрації, оточеного соснами, оливами та фруктовими деревами, і можливість створити резиденцію в гармонії з мальоркською природою.

Характеристика

Посилання :	V-00108
Тип нерухомості :	Урбаністична ділянка
Населений пункт:	Felanitx
Стан власності:	ДО РЕФОРМИ
Загальна площа земельної ділянки:	15000
Жила площа (м2):	167
Ціна:	495.000
Відстань до міста (км):	7
Ціна :	495.000,00 €

Обладнання

.






