Villa S’Aguait – Приватний басейн, тиша та пляж поруч на Майорці

Приватний басейн та розкіш за кілька кроків від пляжу на Майорці



Елегантна **Villa S’Aguait** розташована в тихому житловому районі між Феланічем та Портоколомом і пропонує захоплюючі краєвиди на велику садибу, оточену соснами. Найбільшою окрасою зовнішньої території є чудово оформлений басейн, який створює атмосферу спокою та відпочинку. Просторий басейн зручний для входу завдяки овальним сходинкам і оточений терасою з натурального каменю, де можна насолоджуватися сонцем. Великий обідній стіл просто неба ідеально підходить для вечерь на свіжому повітрі, а додаткові тераси та балкони пропонують затишні куточки для спокійних моментів. Приватний вхід у віллу забезпечує відчуття ексклюзивності, а навісна автостоянка перед будинком додає зручності.

Усередині вілла має два поверхи і випромінює світлу й гостинну атмосферу. Центральна вітальня-їдальня, доступна через кілька зовнішніх дверей, створена для затишку та дружнього спілкування. Світлі тони, якісні меблі та дерев’яні деталі створюють теплу атмосферу. Сучасна кухня повністю обладнана необхідною технікою, включно з чайником і кавоваркою. Чотири стильні спальні (по дві на кожному поверсі) обладнані кондиціонерами для комфортного сну. Сучасні ванні кімнати просторі та добре обладнані, а москітні сітки додають зручності.

Розташована всього за 6 км на північний захід від Портоколома, **Villa S’Aguait** поєднує спокій із близькістю до мальовничого портового міста, відомого своїми затишними ресторанами. Пляж **Cala Marçal** із білим піском і кришталевою водою розташований лише за 1 км на південь від міста – ідеальне місце для відпочинку, моря та середземноморського стилю життя.

Характеристика

Посилання :	A-0402
Тип нерухомості :	Вілли
Населений пункт:	Porto Colom
Кількість осіб:	6
Kataster Nummer:	ESFCTU000007008000098716000000000000000000000VT/16642
Жила площа (м2):	370
AC:	Так
Кількість спалень:	4
№ ванних кімнат:	4
БАСЕЙН:	78 m2
Область:	PORTOCOLOM
ETV:	VT/16642
Golf:	3
Верхова їзда (км):	15
Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км):	17
Лікарня в Манакор (км):	20
Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км):	5
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	10
Супермаркет - EROSKY (км):	5
Супермаркет (км):	5
Відстань до пляжу (км):	6
Відстань до ресторанів (м):	500
Відстань до міста (км):	5
Паром - порт Пальми(км):	65
Відстань до аеропорту (км):	55
Зона для барбекю:	Так
Будинок для барбекю:	Так
Душ на відкритому повітрі (у дворі):	Так
Кухня:	1
Їдальня:	1
Вітальня з обідньою зоною:	1
Вітальня:	1
Власна ванна кімната в спальні (Суит):	2
Дитяча кроватка:	2
Спальня з двоспальним ліжком або двома односпальними ліжками:	4

Обладнання

Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Стіл для пінг-понга, Басейн, Приватний сад, Патіо, Пральня, Барбекю, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Спортзал, Настольний тенис, Газова плита, Електричний чайник, Балкон, Електрична піч (Духовка), Тостер, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.






