

## ФАНТАСТИЧНА ВІЛЛА ES PUIG DE LOS PINOS ПОРУЧ З ПОРТО КОЛОМ

ОРЕНДА ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ У ПОРТО КОЛОМІ. ОРЕНДА ВІЛЛ НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ



### Відкрийте для себе ексклюзивний курорт "Es Puig Portocolom": Оазис відпочинку в приватній природі

Ласкаво просимо до **Es Puig Portocolom**, ідеального місця для **незабутнього відпочинку на Майорці**. Якщо ви шукаєте **повну приватність у природному середовищі** або просто хочете спокійно відпочити, цей ексклюзивний курорт має все для ідеальної відпустки. Курорт має **власний вхід і просторий паркінг, оточений соснами**, забезпечуючи великий простір для гостей та орендованих авто. Ця **простора двоповерхова вілла** зустрічає вас пишним внутрішнім двором, що веде до головного будинку. Дві тераси з **бамбуковими диванами, подушками та обідніми столами** запрошують відпочити та насолодитися **видами на море та природу**. Комфортні **ротангові лежачки біля басейну** ідеальні для читання або відпочинку в затінку. Es Puig Portocolom пропонує численні простори для **тихого відпочинку з сім'єю або друзями**, а також спокійні куточки в саду, де старовинне оливкове дерево додає атмосферу спокою.

Інтер'єр вілли поєднує **скандинавський стиль з просторим та світлим дизайном**. Велика **відкрита вітальня** з білими меблями, панорамними вікнами, каміном, телевізором і обіднім столом створює ідеальний простір для спілкування та відпочинку. **Сучасна кухня**, обладнана довгими стільницями з виходом на патію, дозволяє **комфортно розміститися восьми людям**.

На **першому поверсі** розташована спальня з двоспальним ліжком та ванною кімнатою – ідеальною для тих, хто хоче уникнути сходів. На другому поверсі галерея з'єднує три інші спальні, кожна з власною шафою. Спільна ванна кімната з подвійними умивальниками зручно розташована, а одна зі спальень має власну ванну кімнату з ванною.

Лише за кілька кілометрів узбережжя від **Капдепери до Кала д'Ор** пропонує неймовірну природу та чудову місцеву кухню. Es Puig Portocolom ідеально розташований для насолоди середземноморським стилем та морем. Досліджуйте порт Порто Колом, відпочивайте на пляжах, таких як **S'Arenal de Porto Colom, Cala Marsal або Cala Tropicana**, та відкривайте красу природи навколо **Сантані, Es Carricho, S'Alqueria Blanca, Cas Concos**.

Не пропустіть **місцеві ринки**, такі як Порто Колом у вівторок та у Феланіч по неділях, а також гастрономічні магазини у Феланіч та Кампосі. **Es Puig Portocolom** з нетерпінням чекає вас для незабутнього відпочинку у спокої та природі!

**Характеристика**

Посилання :	A-0313
Тип нерухомості :	Вілли
Населений пункт:	Porto Colom
Жила площа (м2):	420
Загальна площа (м2):	11000
Кількість спалень:	4
№ ванних кімнат:	3
Ціна:	Desde 377
БАСЕЙН:	1
Поле для гольфу La Reserva Rotana (км):	25,6
Поле для гольфу Vall d'Or Golf (км):	3,7
Школа верхньої їзди Son Menut (км):	15,3
Академія та тенісна школа Рафаеля Надала (км):	16,7
Лікарня в Манакор (км):	20,3
Клініка Сон Еспасес в Пальма-де-Майорка (км):	64,4
Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км):	4,3
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	9,5
Щотижневий базар в Montuiri (км):	30,4
Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км):	17,8
Супермаркет - Меркадона (км):	17,8
Супермаркет - EROSKY (км):	4,9
Супермаркет SPAR (км):	4,6
Супермаркет LIDL (км):	11,3
Водні види спорту (км):	5,6
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	82,4
Парк Катманду (км):	78,1
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	51,6
Маріненд-Майорка (км):	72,3
Пляж Сон Бауло (км):	50,6
Пляж Кан Пікафорт (км):	51,1
Пляж Кала Антена, Манакор (км):	5,9
Драконов1 печери (км):	14,6
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	25,5
Кам'янистий пляж - Алканада (км):	62,6
Пляж Плая де Мура (км):	53,0
Пляж Кала Ломбардс (км):	21,7
Пляж Альхудія (км):	57,0
Пляж Кала Ангела (км):	13,4
Пляж Кала Есмеральда (км):	10,8
Пляж Есмеральда, Кала Дор (м):	10,7
Пляж Кала Серена (км):	10,0
Playa de Cala Varques (км):	10,6
Пляж Кала Феррера (км):	9,8
Пляж Кала Са Нау (км):	9,3
Пляж Кала Мондраго (км):	15,1
Пляж Кала Тропикана (км):	4,6
Пляж Порто-Ново (км):	14,6
Пляж Кала Мурада (км):	5,6
Пляж S'Arenal Порто Колом (км):	5,8
Пляж Кала Брафі (км):	7,0
Пляж Кала Марсал (км):	6,3
Відстань до ресторанів (м):	350
Місто Алхудія (км):	60,2
Місто Феланіткс (км):	9,7
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	21,0
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	62,0
Автобусна зупинка (км):	5,8
Відстань до аеропорту (км):	56,0
Зона для барбекю:	1
Душ на відкритому повітрі (у дворі):	1
Приватний басейн з терасою для загоряння:	1
Кухня:	1
Ідальня:	1
Вітальня:	1
Ванна кімната - туалет, душ:	1
Ванна кімната - туалет, біде, душова кабіна:	1
Ванна кімната - туалет, біде, душова кабіна, ванна:	1
Дитяча кроватка:	1
Спальня з двоспальним ліжком (180X200):	1
Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):	1
Спальня з двоспальним ліжком (150X200):	2
Кількість осіб:	8

**Обладнання**

Зовнішня ідальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Мебльована та обладнана кухня, Басейн, Приватний сад, Опалення, Вбудовані шафи, Мебльований, Сушильна машина, Побутова техніка, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Організація заходів та весіль дозволено, Камін, Електричний чайник, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Стерео, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер, Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.

