

## Оренда апартаменту SUN OF THE BAY 3 для відпочинку на Майорці, вихід до СОСНОВОГО ПЛЯЖУ

Будинок на літо для відпочинку на Майорці без посередників



Пропонуємо вам **Sun of the Bay 3**, апартаменти на березі моря, ідеальний варіант для вашого відпочинку.

Цей дивовижний апартамент знаходиться навпроти фантастичного пляжу Playa de los Pinos, який огорожений рядом сосен, в одному з комфортабельних місць в Пуерто де Алькудія з широко розвинутою комерційною інфраструктурою і зачаровуючими видами на море. Може бути ідеальним варіантом для захоплюючого відпочинку з дітьми, бо ж поруч невеликий пляж з безліччю розваг (знаменитий центр дайвінгу та віндсерфінгу), дитячі парки, безліч магазинів, ресторанів, барів, медичні центри... В цих місцях безліч велосипедних доріжок і пунктів прокату велосипедів від звичайних дорожніх до справжніх маунтінбайків.

Квартира з трьома просторими спальними кімнатами. Одна з них, з двоспальним ліжком, розмірами 150смх190см. Інша - з двома односпальними ліжками, розмірами 90смх190 і третя - з двоповерховим ліжком. Є дві повністю укомплектовані ванні кімнати, затишна вітальня з диваном, кондиціонером, обідньою зоною на 6 осіб, кухнею і вражаючою терасою. Невимовний вид на безкрайне море і прекрасну набережну доповнює цей список.

У цьому розкішному куточку Мальорки справжньою пам'яткою вважається природний парк Альбуфера (S'Albufera), відомий як притулок для незліченної кількості птахів. Середньовічне місто Алькудія: руїни, що оточують споруди фортеці 13 ст. - унікальний історичний пам'ятник.

Колись ця фортеця була основною захисницею Майорки від набігів піратів. Сьогодні сюди водять туристів - найпопулярнішими вважаються піші двогодинні екскурсії в Старе місто: до фортечних стін, далі по вузьких вуличках поміж масивних, середньовічних будинків (споруди 13-14 ст. ) до головної визначної пам'ятки - церкви Св. Жауме, виконаної в готичному стилі.

Алькудія сьогодні - одне з муніципалітетів найбільш затребуваних на Майорці. Воно відрізняється вигідним географічним положенням: розташоване на північному сході острова Майорка, в 54 км від Пальми. Знаходиться на півострові, розділяючи дві великі бухти Бадія де Польєнса і Бадія де Алькудія. Протяжність більш 30 км. по береговій лінії: з прекрасними піщаними пляжами, скелястими кручами і відокремленими бухтами надзвичайної краси.

Цей райський куточок зберіг культурні цінності мешканців тих далеких часів, залишивши спадок, який можна побачити і сьогодні. Збереглися залишки стародавнього міста і міської стіни.

Алькудія - це чудове місце з широко розвинутою туристичною інфраструктурою, але разом з тим - це те місце, де душа відпочиває. Іншим дуже важливим елементом Алькудії є Порт де Алькудія, протяжністю від пристані Алькудіямар (Alcudiamar) до Алканада (Alcanada). Центр знаходиться в маленькій гавані, де вже століттями живуть рибалки. Його нинішній вигляд змінився, став більш сучасним, але місцеві жителі не забувають свого походження, дотримуючись старовинні традиції. У 50-х роках типове життя цього селища було порушене через будівництво електростанції GESA, і прилеглих споруд. Це сприяло сильній демографічній зміні і збільшенню кількості робочої сили.

За береговою лінією в північному напрямку знаходиться Алканада (Alcanada), дуже тиха місцевість, з безліччю прекрасних, ексклюзивних вілл і садиб і поля для гольфу на 18 лунок.

**Характеристика**

Посилання :	A-0308
Тип нерухомості :	Апартаменти
Населений пункт:	Playa de Alcudia
Тераса (м2):	24
Кількість осіб:	6
Спальня з двоспальним ліжком (150X200):	1
Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):	1
Спальня з двохярсним ліжком:	1
Дитяча кроватка:	1
Ванна кімната - туалет, біде, ванна:	1
Ванна кімната - туалет, душ:	1
Вітальня:	1
Кухня:	1
Зона для барбекю:	1
Відстань до аеропорту (км):	60,8
Автобусна зупинка (м):	100
Залізнична станція Sa Pobla (км):	11,5
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	54,5
Паром - порт Пальми(км):	62,1
Місто Алкудія (км):	5,6
Відстань до ресторанів (м):	170
Піщаний пляж - Плайя-де-Алькудія (м):	50,0
Пляж Плая де Муро (км):	1,6
Кам'янистий пляж - Алканада (км):	8,0
Драконові печери (км):	50,0
Пляж Кан Пікафорт (км):	7,7
Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):	3,9
Маріненд-Майорка (км):	63,8
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	60,0
Парк Катманду (км):	69,0
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	63,2
Озеро - Es Llac Gran (км):	1,5
Водні види спорту (м):	400
Супермаркет LIDL (км):	2,9
Супермаркет SPAR (км):	3,9
Супермаркет EROSKY (м):	400,0
Супермаркет - Меркадона (км):	4,8
Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км):	5,6
Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км):	55,0
Лікарня в Манакор (км):	35,2
Найближча лікарня в Алькудії (км):	2,7
Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):	37,2
Верхова їзда (км):	3,0
Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):	8,5
№ ванних кімнат:	2
Кількість спалень:	3
Жила площа (м2):	97

**Обладнання**

Зовнішня їдальня, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Стоянка на вулиці, Спільна територія, Паркет, Мебльований, Побутова техніка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Газова плита, Електричний чайник, Балкон, Соковижималка, Електрична піч (Духовка), Тостер, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Сейф, Гамаки, Рушники, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер, Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.

