

Прекрасні апартаменти JARDIN DEL REY COLAU на першій лінії моря, в 100 м від пляжу  
ОРЕНДА ВІЛЛ ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ НА МАЙОРЦІ. ОРЕНДА ЖИТЛА НА МАЙОРЦІ БЕЗ ПОСЕРЕДНИКІВ. ПРОДАЖ НЕРУХОМОСТІ.



Сучасні, з хорошим смаком апартаменти на першій лінії з великою терасою з панорамним видом на Середземне море. Знаходяться в 100 метрах від пляжу Кала Маршал. Приватний доглянутий сад з комунальними басейнами, в оточенні мальовничої природи. Апартамент Colau є частиною доглянутого комплексу з зеленим садом і вражаючим басейном, в чудовому місці під назвою «Jardin del Rey», що в перекладі з іспанської означає «Сад Королів». Прекрасна територія з різними рослинами і деревами. Прохід до басейну лежить через ароматичний тунель із зелені, а під ногами невелике озеро, де плавають риби і черепахи. З вікон квартири відкривається прекрасний вид на басейн, а також вид на море. У квартирі є 3 спальні: одна - з двоспальним ліжком, друга - з двома односпальними ліжками 1 кімната з односпальним ліжком. Є дві повноцінні ванні кімнати. Апартаменти з невеликим садом з травичкою, на якій можуть погратися ваші дітки, а ви полежати на лежачках і почитати книжку. Є приватна тераса зі столом на 6 гостей і прекрасним видом на море. Величезні комплексні басейни, призначені як для дорослих, так і для малюків. Затишний і дуже комфортабельний інтер'єр, з якісними меблями. У вітальні, з безпосереднім виходом на терасу, є диван, телевізор і обідній стіл на 6 осіб. У квартирі є камін, повністю обладнана кухня з мікрохвильовою піччю, посудомийною машиною, електричною кавоваркою, чайником, посудом для приготування їжі і т.д... Пральна машина, приналежності для прасування та для прибирання, знаходиться в окремій кімнаті. А для бажаних купатися в морі, всього в 2 хв ходьби знаходиться тихий і чудовий пляж Кала Маршал (Cala Marsal). Комплекс апартаментів розташований в 100 м від пляжу Кала Маршал і має приголомшливий вид на басейн і сад. Поруч вся інфраструктура: аптека, банкомат, супермаркет, сувенірний магазин, парфумерія, ресторани і бари. У 500 метрах знаходиться центр Порто Колома в мальовничій гавані з безліччю ресторанчиків вздовж берега. Це одна з найбільших природних гаваней на острові і за часів бурхливого розвитку туризму зберегла свою справжню атмосферу. Тут ви не знайдете великих готелів на узбережжі, тільки затишні рибні ресторанчики і тапас-бари. Є також численні прогулянкові катери, човни і вітрильники в порту для прогулянок уздовж узбережжя острова по незабутнім бірюзовим бухтам. Для гравців в гольф, всього в декількох км є гольф-клуб Валь-д'Ор.

**Характеристика**

Посилання :	A-034
Тип нерухомості :	Апартаменти
Населений пункт:	Porto Colom
Жила площа (м2):	90
Загальна площа (м2):	200
Кількість спальень:	3
№ ванних кімнат:	2
Поле для гольфу La Reserva Rotana (км):	30.5
Поле для гольфа Vall d'Or Golf (км):	5.4
Школа верхової їзди Son Menut (км):	20.4
Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):	24.2
Лікарня в Манакор (км):	27.7
Клініка Сон Еспасесс в Пальма-де-Майорка (км):	70.0
Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км):	1.2
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	15.1
Щотижневий базар в Montuigi (км):	36.0
Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км):	65.0
Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км):	23.0
Супермаркет - Меркадона (км):	26.1
Супермаркет EROSKY (м):	1.3
Супермаркет SPAR (м):	100.0
Супермаркет LIDL (км):	16.4
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	82.4
Парк Катманду (км):	77.1
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	57.2
Маріненд-Майорка (км):	72.7
Пляж Кан Пікафорт (км):	55.4
Пляж Кала Антена, Манакор (км):	13.4
Драконові печери (км):	21.3
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	32.0
Кам'янистий пляж - Алканада (км):	68.2
Пляж Пляя де Муру (км):	58.6
Пляж Кала Ломбардс (км):	23.0
Пляж Алькудія (км):	62.6
Пляж Кала Ангила (км):	20.7
Пляж Есмеральда, Кала Дор (м):	10.8
Пляж Кала Гран (км):	10.6
Пляж Кала Феррера (км):	9.3
Пляж Кала Са Нау (км):	9.2
Пляж Кала Мондраго (км):	14.6
Пляж Кала Тропикана (км):	10.9
Пляж Порто-Ново (км):	21.0
Пляж Кала Мурада (км):	11.9
Пляж S'Arenal Порто Колом (км):	4.7
Пляж Кала Брафі (км):	600.0
Пляж Кала Марсал (м):	100-150
Відстань до ресторанів (м):	50.0
Місто Алкудія (км):	65.8
Місто Феланіткс (км):	15.4
Паром - порт Пальми(км):	68.9
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	25.6
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	66.8
Автобусна зупинка (м):	200
Відстань до аеропорту (км):	61.6
Басейн для дітей:	1
Кухня:	1
Вітальня з обідньою зоною:	1
Ванна кімната - туалет, біде, ванна:	2
Спальня з односпальним ліжком:	1
Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):	1
Спальня з двоспальним ліжком (150x200):	1
Басейн в комплексі:	1
Кількість осіб:	4
Тераса (м2):	30

**Обладнання**

Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Стоянка на вулиці, Кондиціонер, Побутова техніка, Wi-Fi Інтернет, Соковижималка, Електричний чайник, Тостер, Кавоварка, Мікрохвильова піч, Електрична піч (Духовка), Морозилка, Пральна машина, Посудомийна машина, Фен, Керамічна плита, Кухонне начиння, Постільна білизна, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Супутникове телебачення, Басейн, Басейн в комплексі, Зовнішня їдальня, Тераса, Шезлонги та парасольки, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Мебльований, Мебльована та обладнана кухня, Басейн в комплексі, Спільна територія.



