

## Унікальна можливість: реконструювальний фонд у Сон Пота, Феланіч



Ця величезна відновлювана нерухомість в Сон Пота, Феланіч, пропонує виняткову можливість створити дім своєї мрії в серці Майорки. З максимальним об'ємом житла 900 кубічних метрів ця власність надає можливість побудувати будинок площею до 300 квадратних метрів, ідеально підходить для насолоди середземноморським способом життя в спокійному і тихому середовищі.

Має майже 52 000 квадратних метрів землі, що забезпечує достатньо місця для реалізації вашого житлового проекту. З доступом до електропостачання та водопостачання за всього 200 метрів від дороги до Сон Мескіді та 500 метрів від дороги Феланіч-Кампос, розташування є зручним та доступним.

Крім основного проживання, на території можна побудувати гараж площею приблизно 50 квадратних метрів для безпечного зберігання автомобілів та обладнання. Для насолоди від відкритих зустрічей та моментів відпочинку, можна створити зону барбекю площею приблизно 30 квадратних метрів, ідеально підходить для святкування разом з родиною та друзями.

Для охолодження у спекотні літні дні можна побудувати басейн площею до 35 квадратних метрів, оточений просторими терасами, де можна загоряти та насолоджуватися панорамними видами на оточуюче природне середовище. Крім того, можна додати перголи, щоб створити затінені та затишні простори для насолоди середземноморським кліматом протягом усього року.

Ця власність також має власний водопостачання, що забезпечується з колодязя з цистерною, що гарантує постійне постачання для поливу саду та зелених зон.

Підсумовуючи, відновлювана власність в Сон Пота, Феланіч, пропонує унікальну можливість створити індивідуальне проживання в ідилічному середовищі, де спокій та природна краса поєднуються, щоб запропонувати неповторний спосіб життя на Майорці.

**Характеристика**

Посилання :	V-0360
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населений пункт:	Felanitx
Kataster Nummer:	07022A05000158
вода:	ТАК
Електрика:	ТАК
Площа забудови:	збір. 1040
Жила площа (м2):	300
Площа ділянки (м2):	52588
Ціна:	750000
Ціна :	750.000,00 €

**Обладнання**

.



