

Красива вілла Estera в тихому районі, за 5 хв їзди на машині від пляжу Порто Колом  
Оренда для відпочинку у порто колом. оренда на майорці без посередників. продаж нерухомості



Красива сімейна 3-поверхова вілла з великим приватним басейном із соленою водою, барбекю та всіма необхідними зручностями для літнього відпочинку з родиною чи друзями. Вілла побудована в майоркінському стилі і потопає в пишноті середземноморських сосен, з неймовірним видом на басейн та сад.

Дизайн будинку продуманий, а стиль елегантний. Він складається з двох з'єднаних між собою зон, що дозволяє двом сім'ям або групам друзів провести комфортний і незабутній відпочинок на Майорці. Ви можете відпочивати та готувати окремо за вашим бажанням.

В будинку можуть розміститись до 10 осіб та двоє немовлят у дитячих ліжечках. Ми пропонуємо два дитячі стільці для малюків. Вілла має житлову площу 260 м<sup>2</sup>, 5 спальень з двоспальними ліжками: дві спальні розташовані на першому поверсі, дві на другому і одна досить велика спальня з двома двоспальними ліжками - на верхньому поверсі.

На кожному поверсі є своя елегантна ванна кімната, дві з душем та одна з ванною/душом та біде. Простора та світла вітальня знаходиться на першому поверсі, з великими розсувними скляними дверима, що ведуть на терасу. Басейн (5 x 12 м) підсвічується в нічний час, навколо нього десять зручних шезлонгів та парасольки. Поруч із басейном знаходиться цегляна, добре обладнана зона барбекю. Тут є великий стіл на 12 осіб, автоматичний тенд, щоб насолоджуватись в затінку чудовим середземноморським барбекю.

Ділянка площею 20 000 квадратних метрів повністю обгороджена, з приватним під'їздом що веде до будинку. За кілька хвилин їзди знаходиться мальовниче рибальське село Порто Колом, з довгою набережною та гарними ресторанами, тапас-барами. Крім того, це ідеальне місце для прогулянок човном вздовж узбережжя. Тут знаходяться одні з найкращих пляжів: Кала Марсал та С'Ареналь. Деякі відомі пляжі Майорки, такі як Кала Мурада, Кала Антена, Кала Дор, Кала Гран і Кала Есмеральда, знаходяться всього за кілька хвилин їзди.

До популярного курорту Кала д'Ор з його престижною яхтовою гаванню та безліччю магазинів, ресторанів та барів можна дістатися всього за 10 хвилин на машині. Любителі гольфу знайдуть неподалеку престижний гольф-клуб Vall d'Or Golf і зможуть насолодитися заходами сонця та видом на затоку Порто-Колом, а також пообідати у знаменитому ресторані "Максим".

Без сумніву, вілла Estera - це найкращий вибір для незабутнього відпочинку з сім'єю чи друзями на Мальорці.

**Характеристика**

Посилання :	A-052
Тип нерухомості :	Заміська вілла (Фінка)
Населений пункт:	Porto Colom
Жила площа (м2):	260
Загальна площа (м2):	20000
Кількість спальень:	5
№ ванних кімнат:	3
Поле для гольфу La Reserva Rotana (км):	25,4
Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):	58,9
Поле для гольфа Vall d'Or Golf (км):	5,8
Школа верхової їзди Son Menut (км):	12,4
Академія та тенісна школа Рафаеля Надала (км):	18,1
Лікарня в Манакор (км):	21,5
Клініка Сон Еспасес в Пальма-де-Майорка (км):	61,8
Щотижневий базар у Порто-Колом (вівторок) (км):	8,0
Щотижневий базар у Феланіткс (неділя) (км):	7,7
Щотижневий базар в Montuiri (км):	26,6
Щотижневий базар в Алькудії (вівторок та неділя) (км):	57,0
Щотижневий базар у Манакор (понеділок) (км):	18,2
Супермаркет - Меркадона (км):	18,9
Супермаркет - EROSKY (км):	6,1
Супермаркет LIDL (км):	9,6
Водні види спорту (км):	8,8
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	81,3
Парк Катманду (км):	76,7
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	48,0
Маріселенд-Майорка (км):	70,3
Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):	57,0
Пляж Кан Пікафорт (км):	52,0
Пляж Кала Антена, Манакор (км):	9,8
Драконові печери (км):	17,8
Піщаний пляж - Кала Мільор (км):	37,5
Кам'янистий пляж - Алканада (км):	58,2
Пляж Пляя де Муру (км):	50,0
Пляж Кала Ломбардс (км):	17,5
Піщаний пляж - Плайя-де-Алькудія (м):	56,0
Пляж Кала Ангила (км):	17,3
Пляж Кала Есмеральда (км):	12,2
Пляж Кала Гран (км):	11,9
Пляж Кала Серена (м):	12,0
Пляж Кала Феррера (км):	12,6
Пляж Кала Са Нау (км):	11,5
Пляж Кала Мондраго (км):	13,9
Пляж Порто-Ново (км):	18,0
Пляж Кала Мурада (км):	9,2
Пляж S'Agental Порто Колом (км):	7,5
Пляж Кала Брафі (км):	9,3
Пляж Кала Марсал (км):	8,8
Місто Алкудія (км):	56,0
Місто Феланіткс (км):	6,2
Паром - порт Пальми(км):	58,0
Залізнична станція Plaça de l'Estació, Манакор (км):	18,0
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	56,0
Автобусна зупинка (км):	6,5
Відстань до аеропорту (км):	50,0
Зона для барбекю:	1
Душ біля басейну:	так
Басейн з зоною для дітей:	1
Приватний басейн з терасою для загоряння:	1
Кухня:	1
Вітальня з обідньою зоною:	1
Вітальня:	1
Ванна кімната - туалет, душ:	2
Ванна кімната - туалет, біде, душова кабіна, ванна:	1
Дитяча кроватка:	2
Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):	2
Спальня з двохспальним ліжком (150x200):	3
Кількість осіб:	10+BEBE

**Обладнання**

Мангал, Камін, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Приватний сад, Приватна автостоянка, Побутова техніка, Wi-Fi Інтернет, Соковижималка, Електричний чайник, Тостер, Кавоварка, Мікрохвильова піч, Електрична піч (Духовка), Морозилка, Пральна машина, Посудомийна машина, Фен, Газова плита, Кухонне начиння, Постільна білизна, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Супутникове телебачення, DVD, Стіл для пінг-понга, Стерео, Басейн, Зовнішня їдальня, Тераса, Шезлонги та парасольки, Гамаки, Тент, Сейф, Опалення, У будинку заборонено курити, Ніякі тварини не допускаються, Домашні тварини дозволені до 5кг (за домовленістю), Мебльований, Балкон, Мебльована та обладнана кухня, Вентилятор на стелі.

