

## ОРЕНДА КВАРТИРИ SUN OF THE BAY 3, ВИД НА МОРЕ, Сосновий ПЛЯЖ Алькудіа ВСЬОГО У 50 метрах

Оренда житла на пляжі в Алькудії. Будинок на літо для відпочинку на Майорці без посередників



Пропонуємо вам **Sun of the Bay 3**, апартаменти на березі моря, як ідеальний варіант для вашого відпочинку.

Цей дивовижний апартамент знаходиться навпроти фантастичного пляжу Playa de los Pinos, який огорожений рядом сосен, в одному з комфортабельних місць в Пуерто де Алькудія з широко розвинутою комерційною інфраструктурою і зачаровуючими видами на море. Може бути ідеальним варіантом для захоплюючого відпочинку з дітьми, бо поруч невеликий пляж з безліччю розваг (знаменитий центр дайвінгу та віндсерфінгу), дитячі парки, безліч магазинів, ресторанів, барів, медичні центри... В цих місцях безліч велосипедних доріжок і пунктів прокату велосипедів від звичайних дорожніх до справжніх маунтінбайків.

Квартира з трьома просторими спальними кімнатами. Одна з них, з двоспальним ліжком, розмірами 150смх190см. Інша - з двома односпальними ліжками, розмірами 90смх190 і третя - з двоповерховим ліжком. Є дві повністю укомплектовані ванні кімнати, затишна вітальня з диваном, кондиціонером, обідньою зоною на 6 осіб, кухнею і вражаючою терасою. Невимовний вид на безкрайне море і прекрасну набережну доповнює цей список.

У цьому розкішному куточку Мальорки справжньою пам'яткою вважається природний парк Альбуфера (S'Albufera), відомий як притулок для незліченної кількості птахів. Середньовічне місто Алькудія: руїни, що оточують споруди фортеці 13 ст. - унікальний історичний пам'ятник. Колись ця фортеця була основною захисницею Майорки від набігів піратів. Сьогодні сюди водять туристів - найпопулярнішими вважаються піші двогодинні екскурсії в Старе місто: до фортечних стін, далі по вузьких вуличках поміж масивних, середньовічних будинків (споруди 13-14 ст.) до головної визначної пам'ятки - церкви Св. Жауме, виконаної в готичному стилі.

Алькудія сьогодні - одне з муніципалітетів найбільш затребуваних на Майорці. Воно відрізняється вигідним географічним положенням: розташоване на північному сході острова Майорка, в 54 км від Пальми. Знаходиться на півострові, розділяючи дві великі бухти Бадія де Польенса і Бадія де Алькудія. Протяжність більш 30 км. по береговій лінії: з прекрасними піщаними пляжами, скелястими кручами і відокремленими бухтами надзвичайної краси.

Цей райський куточок зберіг культурні цінності мешканців тих далеких часів, залишивши спадок, який можна побачити і сьогодні. Збереглися залишки стародавнього міста і міської стіни.

Алькудія - це чудове місце з широко розвинутою туристичною інфраструктурою, але разом з тим - це те місце, де душа відпочиває. Іншим дуже важливим елементом Алькудії є Порт де Алькудія, протяжністю від пристані Алькудіямар (Alcudiamar) до Алканада (Alcanada). Центр знаходиться в маленькій гавані, де вже століттями живуть рибалки. Його нинішній вигляд змінився, став більш сучасним, але місцеві жителі не забувають свого походження, дотримуючись старовинні традиції. У 50-х роках типове життя цього селища було порушене через будівництво електростанції GESA, і прилеглих споруд. Це сприяло сильній демографічній зміні і збільшенню кількості робочої сили.

За береговою лінією в північному напрямку знаходиться Алканада (Alcanada), дуже тиха місцевість, з безліччю прекрасних, ексклюзивних вілл і садиб, поле для гольфу на 18 лунок.

**Характеристика**

Посилання :	A-0310
Тип нерухомості :	Таунхауси
Населений пункт:	Alcanada, Alcudia
Жила площа (м2):	97
Кількість спалень:	3
№ ванних кімнат:	2
Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км):	8,5
Верхова їзда (км):	3
Академія та тенісна школа Рафаеля Надаля (км):	37,1
Найближча лікарня в Алькудії (км):	2,7
Лікарня в Манакор (км):	35,2
Клініка Сон Еспасес в Пальма-де-Майорка (км):	55,0
Супермаркет - Меркадона (км):	4,8
Супермаркет EROSKY (м):	400
Супермаркет SPAR (км):	3,9
Супермаркет LIDL (км):	2,9
Водні види спорту (м):	400
Озеро - Es Llac Gran (км):	1,5
ПАРК МАЙОРКА ДЖУНГЛІ (км):	63,2
Парк Катманду (км):	69,0
Парк розваг - Акваріум Пальма (км):	60,0
Марініленд-Майорка (км):	63,8
Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км):	3,9
Пляж Кан Пікафорт (км):	7,7
Драконові печери (км):	50,0
Піщаний і кам'янистий пляж - Пляж Альканада (м):	8,0
Пляж Плая де Мура (км):	1,6
Піщаний пляж - Плайя-де-Алькудія (м):	50,0
Відстань до ресторанів (м):	170
Місто Алкудія (км):	5,6
Паром - порт Пальми(км):	62,1
Залізнична станція в Пальмі - проміжна станція (км):	54,5
Залізнична станція Sa Pobla (км):	11,5
Автобусна зупинка (м):	100
Відстань до аеропорту (км):	60,8
Зона для барбекю:	1
Душ на відкритому повітрі (у дворі):	1
Кухня:	1
Вітальня:	1
Ванна кімната - туалет, душ:	1
Ванна кімната - туалет, біде, ванна:	1
Дитяча кроватка:	1
Спальня з двоохарусним ліжком:	1
Спальня з двома односпальними ліжками (90x200):	1
Спальня з двоспальним ліжком (150X200):	1
Кількість осіб:	4
Тераса (м2):	24

**Обладнання**

Мангал, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Стоянка на вулиці, Кондиціонер, Побутова техніка, Wi-Fi Інтернет, Соковижималка, Електричний чайник, Тостер, Кавоварка, Мікрохвильова піч, Електрична піч (Духовка), Морозилка, Пральна машина, Посудомийна машина, Фен, Газова плита, Кухонне начиння, Постільна білизна, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Супутникове телебачення, Зовнішня їдальня, Тераса, Гамаки, Сейф, У будинку заборонено курити, Мебльований, Балкон, Мебльована та обладнана кухня, Паркет, Спільна територія.



