# Ексклюзивна вілла Saturn біля пляжу в Алькудії з джакузі, Smart TV та підземним гаражем

**Живіть на першій лінії пляжу Алькудія**

Ласкаво просимо в цю приголомшливу віллу, розташовану на **першій лінії пляжу в Алкудії**, справжній рай, де білий пісок і кришталево чисті води знаходяться всього в кількох кроках від вашої двері. Побудована в **2010 році**, ця власність поєднує розкіш, комфорт і неперевершену локацію для незабутнього відпочинку.

## Планування та простір

**Перший поверх**

• Сучасна повністю обладнана кухня з **керамічною плитою, посудомийною машиною, кавоваркою Nespresso, чайником та системою осмосу** для більш чистої води.
• Світла вітальня з **Smart TV, міжнародними каналами, Netflix та зручним диваном-ліжком**, щоб розслабитися після дня на пляжі.
• Спальня з **двома ліжками 90 см і вбудованою шафою**.
• Санвузол з **душем**.

**Другий поверх**

• Робоча зона зі столом в коридорі.
• Три спальні:
  ◦ Одна з **двоспальним ліжком**.
  ◦ Інша з **двоспальним ліжком, окремою ванною кімнатою з гідромасажною ванною та біде**. Ця кімната також має 32**-дюймовий телевізор** та вихід на **приватний балкон**.
  ◦ Третя спальня з **двоспальним ліжком**.
• Додатковий санвузол з **душем**.
• **Окрема пральня** з пральною машиною, сушаркою та праскою.

## Зручності та додаткові послуги

• **Преміум-локація на першій лінії пляжу Алкудії**.
• **Відкритий джакузі** з чудовим видом.
• **Барбекю** для вечерь на свіжому повітрі в саду.
• **Зовнішній душ** в саду, ідеальний після купання в морі.
• **Опалення за допомогою теплового насосу або пелетної печі** для максимального комфорту.
• **Автоматичні жалюзі та мармурові підлоги**, що додають елегантності.
• **Підземний гараж** для додаткової безпеки та зручності.
• **Вогнегасники на першому та другому поверхах**, для максимальної безпеки.
• **Бар´єр безпеки для дітей на сходах**, ідеальний для сімей з дітьми.

Ця вілла — ідеальне місце для того, щоб насолоджуватися тишею, розкішшю та комфортом у привілейованому місці. Прокидайтеся під звуки моря, гуляйте босоніж по піску та насолоджуйтеся найкращими заходами сонця на Майорці зі свого власного балкону.
Для отримання додаткової інформації або бронювання звертайтеся до нас.

**Характеристика**

| | |
|---|---|
| Посилання : | A-0388 |
| Тип нерухомості : | Таунхауси |
| Населений пункт: | Alcudia |
| Кількість осіб: | 8 |
| Спальня з двоспальним ліжком або двома односпальними ліжками: | 4 |
| Дитяча кроватка: | Tak |
| Власна ванна кімната в спальні (Суит): | 1 |
| Вітальня з обідньою зоною: | 1 |
| Кухня: | 1 |
| Душ на відкритому повітрі (у дворі): | 1 |
| Будинок для барбекю: | 1 |
| Зона для барбекю: | 1 |
| Відстань до аеропорту (км): | 61 |
| Автобусна зупинка (м): | 200 |
| Паром - порт Пальми(км): | 4,7 Ferry Alcudia |
| Відстань до ресторанів (м): | 100 |
| Відстань до пляжу (м): | 50 |
| Піщаний пляж - Плайя-де-Алькудія (м): | 50 |
| Кам´янистий пляж - Алканада (км): | 4 |
| Драконов1 пещери (km): | 51 |
| Пляж Кан Пікафорт (км): | 9 |
| Аквапарк - Гідропарк Алькудія (км): | 1,5 |
| Озеро - Es Llac Gran (км): | 1,7 |
| Водні види спорту (м): | 500 |
| Супермаркет (км): | 0,2 |
| Супермаркет LIDL (км): | 1 |
| Супермаркет SPAR (м): | 200 |
| Супермаркет - Меркадона (км): | 2 |
| Найближча лікарня в Алькудії (км): | 1,2 |
| Тенісний корт (км): | 4 |
| Академія та тенісна школа Рафаэля Надаля (км): | 39 |
| Верхова їзда (км): | 1,6 |
| Golf: | 5 |
| Алканада Гольф (Alcanada Golf) (км): | 6 |
| Кількість спалень: | 4 |
| № ванних кімнат: | 3 |
| Parking: | 1 |
| HEATING: | Tak |
| ETV: | ETVPL/16070 |
| Область: | Alcudia |
| NIU: | ESFCTU0000070430002841410000000000000000ETVPL/160708 |

**Обладнання**

Зовнішня їдальня, Стоянка для велосипедів, Стоянка на вулиці, Джакузі на вулиці, Цистерни для зберігання води, Дизельне опалення, Пластикові вікна, Мебльована та обладнана кухня, Приватний сад, Опалення, Вбудовані шафи, Пральня, Гараж, Барбекю, Побутова техніка, Холодильник, Приватна автостоянка, Дитяче ліжечко, Високий дитячий стульчик, Камін, Електричний чайник, Балкон, Електрична піч (Духовка), Тостер, Керамічна плита, Тераса, Морозилка, Постільна білизна, Кухонне начиння, Гамаки, Рушники, Праска та прасувальна дошка, Посудомийна машина, Мангал, Фен, Wi-Fi Інтернет, Кондиціонер , Garage, Супутникове телебачення, Мікрохвильова піч, Кавоварка, Пральна машина.