

# Унікальна можливість: Чарівний дуплекс у Портоколомі, Феланіч

Продаж двоповерхового апартаменту з садом і басейном в Порто-Колом, Майорка



Відкрийте для себе цей вишуканий дуплекс у мальовничому Порто-Коломі, в муніципалітеті Феланіч. Ця 158м<sup>2</sup> власність на ділянці площею 300м<sup>2</sup>, повна чарівності та стилю, ідеально підходить для тих, хто хоче насолоджуватися середземноморським життям у його найкращих проявах.

Входячи, ви будете зустрінуті затишною та світлою атмосферою, Тепло у холодні дні, оскільки воно має опалення. Добре розподілені та ретельно сплановані простори запрошують вас розслабитися і насолоджуватися кожним куточком будинку. Перший поверх пропонує ідеальне місце для проживання та розваг, тоді як на верхньому поверсі є тераса, де ви можете насолоджуватися захоплюючими видами та моментами спокою.

Зовнішній вигляд будинку не менш вражаючий. Красивий сад оточує басейн площею 30м<sup>2</sup>, створюючи приватний оазис, ідеальний для охолодження у теплі літні дні. Тераси та пергола забезпечують ідеальні місця для відпочинку на свіжому повітрі, будь то вечір під зірками або відпочинок з гарною книгою. Власність має чотири просторі спальні, які забезпечують комфорт і приватність для всієї родини, та два елегантні ванні кімнати, що доповнюють відчуття розкоші та комфорту. Крім того, усі податки сплачені, і власність має енергетичний сертифікат класу E.

Цей дуплекс — не просто будинок, це стиль життя. Місце, де комфорт, елегантність та природна краса Майорки ідеально поєднуються.

**Характеристика**

Посилання :	V-0373
Тип нерухомості :	Таунхауси
Населений пункт:	Porto Colom
Жила площа (м2):	158
Загальна площа (м2):	300
Кількість спалень:	4
№ ванних кімнат:	2
БАСЕЙН:	30m2
Parking:	Так
HEATING:	Так
Ціна:	565.000
Тераса (м2):	26
Ціна :	565.000,00 €

**Обладнання**

Приватний сад, Приватна автостоянка, Стоянка на вулиці, Кондиціонер , Побутова техніка, Wi-Fi Інтернет, Кавоварка, Мікрохвильова піч, Електрична піч (Духовка), Холодильник, Морозилка, Пральна машина, Басейн, Тераса, Гамаки, Опалення, Вбудовані шафи, Мебльований, Балкон, Дизельне опалення, Мебльована та обладнана кухня, Пральня, Патіо, Підсобне приміщення, Пластикові вікна, Вентилятор на стелі.



